ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
501	โฉนด	570	18042	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	2	4	204.00	2,000.00	408,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,450.00	912,600.00	36	775,710	136,890	544,890	544,890	50	0	0.02
502	โฉนด	608	18043	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	0	78	878.00	500.00	439,000.00												439,000	439,000	50	0	0.01
503	โฉนด	588	18044	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	2	40	3,040.00	390.00	1,185,600.00												1,185,600	1,185,600	50	0	0.01
504	โฉนด	610	18045	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	1	83	3,383.00	390.00	1,319,370.00												1,319,370	1,319,370	50	0	0.01
505	โฉนด	617	18046	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	0	82	2,082.00	300.00	624,600.00												624,600	624,600	50	0	0.01
506	โฉนด	626	18047	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	3	97	3,597.00	390.00	1,402,830.00												1,402,830	1,402,830	50	0	0.01
507	โฉนด	577	18048	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	1	20	2,920.00	440.00	1,284,800.00												1,284,800	1,284,800	50	0	0.01
508	โฉนด	632	18049	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	85	285.00	500.00	142,500.00												142,500	142,500	50	0	0.01
509	โฉนด	485	18050	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	46	146.00	1,150.00	167,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,300.00	448,200.00	13	71,712	376,488	544,388	544,388	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,150.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,600.00	464,400.00	32	431,892	32,508	32,508	32,508	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												0	0	0	0.02
510	โฉนด	484	18051	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	2	16	3,016.00	700.00	2,111,200.00												2,111,200	2,111,200	50	0	0.01
511	โฉนด	598	18052	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	0	8	2,808.00	1,150.00	3,229,200.00												3,229,200	3,229,200	50	0	0.01
512	โฉนด	616	18053	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	1	97.8	197.80	300.00	59,340.00												59,340	59,340	50	0	0.01
513	โฉนด	596	18054	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	3	40	2,740.00	1,150.00	3,151,000.00												3,151,000	3,151,000	50	0	0.01
514	โฉนด	507	18055	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	1	0	26.6	426.60	1,500.00	639,900.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,450.00	1,825,200.00	24	1,551,420	273,780	913,680	913,680	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,500.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	100.00	8,450.00	1,368,900.00	23	1,163,565	205,335	205,335	205,335	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												0	0	0	0.02
515	โฉนด	614	18056	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	0	82.1	2,082.10	390.00	812,019.00												812,019	812,019	50	0	0.01
516	โฉนด	549	18057	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	2	48	248.00	1,750.00	434,000.00												434,000	434,000	50	0	0.01
517	โฉนด	486	18058	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	1,300.00	75,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	100.00	8,450.00	1,368,900.00	25	1,163,565	205,335	280,735	280,735	50	0	0.02
518	โฉนด	630	18059	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	3	61	1,961.00	300.00	588,300.00												588,300	588,300	50	0	0.01
519	โฉนด	4533	18060	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	62	162.00	2,000.00	324,000.00												324,000	324,000	50	0	0.01
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	85	85.00	2,000.00	170,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	230.00	73.02	8,300.00	1,909,000.00	18	496,340	1,412,660	1,582,660	1,536,794	50	0	0.02
															อื่นๆ	85.00	26.98	8,300.00	705,500.00	18	183,430	522,070	692,070	567,936	0	567,936	0.3
					อื่นๆ	0	0	71	71.00	2,000.00	142,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	168.00	100.00	5,650.00	949,200.00	18	246,792	702,408	844,408	844,408	0	844,408	0.3
					อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	2,000.00	210,000.00												210,000	210,000	0	210,000	0.02
520	โฉนด	569	18061	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	66	166.00	2,000.00	332,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,450.00	1,825,200.00	13	766,584	1,058,616	1,390,616	1,390,616	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	10	10.00	2,000.00	20,000.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อื่นๆ	2.25	100.00	2,000.00	4,500.00	5	675	3,825	23,825	23,825	0	23,825	0.3
521	โฉนด	580	18062	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	45	145.00	300.00	43,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,600.00	464,400.00	34	431,892	32,508	76,008	76,008	50	0	0.02
522	โฉนด	579	18063	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	2	8	208.00	1,500.00	312,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,450.00	1,825,200.00	48	1,551,420	273,780	585,780	585,780	50	0	0.02
523	โฉนด	468	18064	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	8	1	6.5	3,306.50	980.00	3,240,370.00												3,240,370	3,240,370	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
524	โฉนด	571	18065	ต.ท่าดูม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	0	24	424.00	2,000.00	848,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	126.00	87.50	8,450.00	1,064,700.00	28	904,995	159,705	1,007,705	901,705	50	0	0.02
															อื่นๆ	18.00	12.50	8,450.00	152,100.00	28	129,285	22,815	870,815	128,815	0	128,815	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	2,000.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,450.00	1,216,800.00	28	1,034,280	182,520	182,520	182,520	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												0	0	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	2,000.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	153.00	94.45	8,450.00	1,292,850.00	28	1,098,923	193,928	193,928	193,928	10	0	0.02
															อื่นๆ	9.00	5.55	8,450.00	76,050.00	28	64,643	11,408	11,408	11,408	0	11,408	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												0	0	0	0.02
525	โฉนด	547	18066	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	2	16	216.00	2,000.00	432,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,450.00	1,825,200.00	19	1,277,640	547,560	979,560	979,560	50	0	0.02
526	โฉนด	628	18067	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	12	3	20	5,120.00	300.00	1,536,000.00												1,536,000	1,536,000	50	0	0.01
527	โฉนด	442	18068	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	3	44	1,544.00	300.00	463,200.00												463,200	463,200	50	0	0.01
528	โฉนด	562	18069	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	3	24	324.00	300.00	97,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	66.66	8,450.00	1,216,800.00	28	1,034,280	182,520	279,720	247,314	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	72.00	33.34	8,600.00	619,200.00	28	575,856	43,344	140,544	75,750	50	0	0.02
529	โฉนด	511	18070	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	6	1	40	2,540.00	300.00	762,000.00												762,000	762,000	50	0	0.01
530	โฉนด	637	18071	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	14	1	19.4	5,719.40	390.00	2,230,566.00												2,230,566	2,230,566	50	0	0.01
531	โฉนด	587	18072	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	7	1	80	2,980.00	390.00	1,162,200.00												1,162,200	1,162,200	50	0	0.01
532	โฉนด	535	18073	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	3	6	306.00	1,300.00	397,800.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,450.00	1,216,800.00	45	1,034,280	182,520	580,320	580,320	50	0	0.02
533	โฉนด	533	18074	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	7	0	20	2,820.00	390.00	1,099,800.00												1,099,800	1,099,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
534	โฉนด	581	18075	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	68	168.00	1,500.00	252,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,450.00	912,600.00	28	775,710	136,890	388,890	388,890	50	0	0.02
535	โฉนด	606	18076	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	12	2	24	5,024.00	390.00	1,959,360.00												1,959,360	1,959,360	50	0	0.01
536	โฉนด	509	18077	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	64	164.00	300.00	49,200.00												49,200	49,200	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	1	51	151.00	300.00	45,300.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,600.00	464,400.00	38	431,892	32,508	77,808	77,808	50	0	0.02
537	โฉนด	589	18078	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	9	2	40	3,840.00	390.00	1,497,600.00												1,497,600	1,497,600	50	0	0.01
538	โฉนด	612	18079	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	16	2	60	6,660.00	390.00	2,597,400.00												2,597,400	2,597,400	50	0	0.01
539	โฉนด	420	18080	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	3	43	1,543.00	300.00	462,900.00												462,900	462,900	50	0	0.01
540	โฉนด	464	18081	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	1	20	920.00	1,500.00	1,380,000.00												1,380,000	1,380,000	50	0	0.01
541	โฉนด	379	18082	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	16	2	60	6,660.00	820.00	5,461,200.00												5,461,200	5,461,200	50	0	0.01
542	โฉนด	618	18083	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	8	2	10	3,410.00	440.00	1,500,400.00												1,500,400	1,500,400	50	0	0.01
543	โฉนด	431	18084	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	7	2	10	3,010.00	390.00	1,173,900.00												1,173,900	1,173,900	50	0	0.01
544	โฉนด	398	18085	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	500.00	100,000.00												100,000	100,000	50	0	0.01
545	โฉนด	572	18086	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	1	15	515.00	300.00	154,500.00												154,500	154,500	50	0	0.01
546	โฉนด	627	18087	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	10	0	40	4,040.00	300.00	1,212,000.00												1,212,000	1,212,000	50	0	0.01
547	โฉนด	629	18088	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	10	0	80	4,080.00	390.00	1,591,200.00												1,591,200	1,591,200	50	0	0.01
548	โฉนด	624	18089	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	1	40	1,740.00	390.00	678,600.00												678,600	678,600	50	0	0.01
549	โฉนด	641	18090	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	0	17	1,617.00	300.00	485,100.00												485,100	485,100	50	0	0.01
550	โฉนด	430	18091	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	22	0	20	8,820.00	390.00	3,439,800.00												3,439,800	3,439,800	50	0	0.01