ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4101	นส. 3 ก		181	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	1	50	2,950.00	300.00	885,000.00												885,000	885,000	0	885,000	0.01
4102	นส. 3 ก		183	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	3	70	1,170.00	300.00	351,000.00												351,000	351,000	0	351,000	0.01
4103	นส. 3 ก		266	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	1,000.00	50,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	337.50	100.00	8,450.00	2,851,875.00	42	2,424,094	427,781	427,781	427,781	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	50,000	0	50,000	0.02
4104	นส. 3 ก		270	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	53	153.00	750.00	114,750.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288.00	100.00	8,450.00	2,433,600.00	18	1,581,840	851,760	851,760	851,760	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	114,750	0	114,750	0.02
4105	นส. 3 ก		277	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	47	47.00	1,000.00	47,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,600.00	696,600.00	28	647,838	48,762	48,762	48,762	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	47,000	0	47,000	0.02
4106	นส. 3 ก		298	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	75	175.00	880.00	154,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,600.00	696,600.00	38	647,838	48,762	48,762	48,762	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	154,000	0	154,000	0.02
4107	นส. 3 ก		299	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	30	130.00	1,000.00	130,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	18.00	4.90	8,600.00	154,800.00	29	143,964	10,836	10,836	10,836	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	29.26	8,450.00	912,600.00	28	775,710	136,890	136,890	136,890	10	0	0.02
												3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	135.00	36.58	8,450.00	1,140,750.00	28	969,638	171,113	171,113	171,113	10	0	0.02
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	29.26	8,300.00	896,400.00	13	143,424	752,976	752,976	752,976	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																	130,000	0	130,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4108	นส. 3 ก		303	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	300.00	16,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,450.00	912,600.00	28	775,710	136,890	136,890	136,890	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												16,500	0	16,500	0.02
4109	นส. 3 ก		305	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	61	61.00	300.00	18,300.00											18,300	18,300	0	18,300	0.02
4110	นส. 3 ก		306	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	1,000.00	68,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	94.50	100.00	8,600.00	812,700.00	53	755,811	56,889	56,889	56,889	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												68,000	0	68,000	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,000.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	312.00	100.00	8,450.00	2,636,400.00	23	2,240,940	395,460	395,460	395,460	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												0	0	0	0.02
4111	นส. 3 ก		325	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	85	185.00	500.00	92,500.00											92,500	92,500	0	92,500	0.02
4112	นส. 3 ก	4ก/80	380	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	90	190.00	1,000.00	190,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,600.00	696,600.00	38	647,838	48,762	48,762	48,762	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												190,000	0	190,000	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,000.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,450.00	1,825,200.00	28	1,551,420	273,780	273,780	273,780	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												0	0	0	0.02
4113	นส. 3 ก		419	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	73	173.00	1,300.00	224,900.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288.00	100.00	8,450.00	2,433,600.00	24	2,068,560	365,040	365,040	365,040	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												224,900	0	224,900	0.02
4114	นส. 3 ก		433	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	1,300.00	31,200.00											31,200	31,200	0	31,200	0.02
4115	นส. 3 ก		437	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	87	87.00	1,300.00	113,100.00											113,100	113,100	0	113,100	0.02
4116	นส. 3 ก		446	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	1,300.00	19,500.00											19,500	19,500	0	19,500	0.02
4117	นส. 3 ก	5ข/18	468	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	64	164.00	1,000.00	164,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288.00	100.00	8,450.00	2,433,600.00	18	1,581,840	851,760	851,760	851,760	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												164,000	0	164,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,000.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,450.00	1,216,800.00	28	1,034,280	182,520	182,520	182,520	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												0	0	0	0.02
4118	นส. 3 ก		472	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	300.00	25,500.00												25,500	25,500	0	25,500	0.01
4119	นส. 3 ก		559	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	0	54	54.00	300.00	16,200.00												16,200	16,200	0	16,200	0.01
4120	นส. 3 ก		563	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	0	81	81.00	300.00	24,300.00												24,300	24,300	0	24,300	0.01
4121	นส. 3 ก	38	589	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	7	107.00	800.00	85,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	495.00	100.00	8,450.00	4,182,750.00	48	3,555,338	627,413	627,413	627,413	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												85,600	0	85,600	0.02
4122	นส. 3 ก		611	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	300.00	18,000.00												18,000	18,000	0	18,000	0.01
4123	นส. 3 ก		616	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	25	225.00	300.00	67,500.00												67,500	67,500	0	67,500	0.01
4124	นส. 3 ก		624	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	0	92	92.00	300.00	27,600.00												27,600	27,600	0	27,600	0.01
4125	นส. 3 ก		779	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	2	39	239.00	1,000.00	239,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,600.00	928,800.00	8	278,640	650,160	650,160	650,160	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												239,000	0	239,000	0.02
4126	นส. 3 ก		805	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	1	20	120.00	1,000.00	120,000.00												120,000	120,000	0	120,000	0.01
4127	นส. 3 ก		808	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	1,000.00	56,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	342.00	100.00	8,450.00	2,889,900.00	28	2,456,415	433,485	433,485	433,485	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												56,000	0	56,000	0.02
4128	นส. 3 ก		813	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	1	67	167.00	300.00	50,100.00												50,100	50,100	0	50,100	0.01
4129	นส. 3 ก		858	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	2	43	243.00	1,300.00	315,900.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	85.71	8,450.00	1,825,200.00	34	1,551,420	273,780	273,780	273,780	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	14.29	8,300.00	298,800.00	28	137,448	161,352	161,352	161,352	0	161,352	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												315,900	0	315,900	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4130	นส. 3 ก	10ก22	922		อยู่อาศัย	0	0	89	89.00	1,300.00	115,700.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	80.75	100.00	8,600.00	694,450.00	23	645,839	48,612	48,612	48,612	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										115,700	0	115,700	0.02
4131	นส. 3 ก		925	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	500.00	19,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	18.00	100.00	2,500.00	45,000.00	6	9,000	36,000	36,000	36,000	0	36,000	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										19,000	0	19,000	0.02
4132	นส. 3 ก		1230	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	2	44	244.00	300.00	73,200.00												73,200	73,200	0	73,200	0.01
4133	นส. 3 ก		1520	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	1	60	1,360.00	300.00	408,000.00												408,000	408,000	0	408,000	0.01
4134	นส. 3 ก		1650	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	6	1	68	2,568.00	300.00	770,400.00												770,400	770,400	0	770,400	0.01
4135	นส. 3 ก		1651	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	10	0	67	4,067.00	300.00	1,220,100.00												1,220,100	1,220,100	0	1,220,100	0.01
4136	นส. 3 ก		1881	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	1	40	2,140.00	300.00	642,000.00												642,000	642,000	0	642,000	0.01
4137	นส. 3 ก		1930	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	0	80	1,680.00	390.00	655,200.00												655,200	655,200	0	655,200	0.01
4138	นส. 3 ก	20ข/22	1972	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	3	80	1,580.00	300.00	474,000.00												474,000	474,000	0	474,000	0.01
4139	นส. 3 ก		2051	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	20.04	20.04	1,000.00	20,040.00												20,040	20,040	0	20,040	0.02
4140	นส. 3 ก		2120	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	35	1	39	14,139.00	390.00	5,514,210.00												5,514,210	5,514,210	0	5,514,210	0.01
4141	นส. 3 ก		2179	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	3	50	2,350.00	390.00	916,500.00												916,500	916,500	0	916,500	0.01
4142	นส. 3 ก		2180	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	6	3	15	2,715.00	390.00	1,058,850.00												1,058,850	1,058,850	0	1,058,850	0.01
4143	นส. 3 ก		2188	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	9	3	60	3,960.00	300.00	1,188,000.00												1,188,000	1,188,000	0	1,188,000	0.01
4144	นส. 3 ก		2191	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	500.00	1,200,000.00												1,200,000	1,200,000	0	1,200,000	0.01
4145	นส. 3 ก		2194	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	2	7	207.00	300.00	62,100.00												62,100	62,100	0	62,100	0.02
4146	นส. 3 ก		2195	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	6	106.00	2,000.00	212,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,450.00	1,825,200.00	17	1,095,120	730,080	730,080	730,080	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										212,000	0	212,000	0.02
4147	นส. 3 ก		2320	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	8	2	36.09	3,436.09	390.00	1,340,075.10												1,340,075	1,340,075	0	1,340,075	0.01
4148	นส. 3 ก		2322	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	7	3	70	3,170.00	390.00	1,236,300.00												1,236,300	1,236,300	0	1,236,300	0.01
4149	นส. 3 ก	28ก/23	2323	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	3	70	1,570.00	300.00	471,000.00												471,000	471,000	0	471,000	0.01
4150	นส. 3 ก		2324	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	3	70	1,570.00	300.00	471,000.00												471,000	471,000	0	471,000	0.01