ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3851	โฉนด	4412	100186	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	1,000.00	53,000.00												53,000	53,000	0	53,000	0.02
3852	โฉนด	4413	100187	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	0	88	88.00	500.00	44,000.00												44,000	44,000	50	0	0.01
3853	โฉนด	4414	100188	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	56	156.00	500.00	78,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288.00	100.00	8,450.00	2,433,600.00	38	2,068,560	365,040	443,040	443,040	50	0	0.02
3854	โฉนด	4415	100189	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	0	83	83.00	500.00	41,500.00												41,500	41,500	50	0	0.01
3855	โฉนด	4416	100190	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	83	183.00	500.00	91,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	324.00	100.00	8,450.00	2,737,800.00	9	711,828	2,025,972	2,117,472	2,117,472	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	82	82.00	500.00	41,000.00	1	โรงงาน / โรงบ่มยาง โรงบ่มใบชา โรงสีข้าว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	54.00	100.00	5,900.00	318,600.00	38	270,810	47,790	88,790	88,790	0	88,790	0.3
3856	โฉนด	4434	100217	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	52	52.00	1,300.00	67,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	252.00	100.00	8,450.00	2,129,400.00	28	1,809,990	319,410	387,010	387,010	50	0	0.02
3857	โฉนด	4422	100282	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	2	58	658.00	325.00	213,850.00												213,850	213,850	50	0	0.01
3858	โฉนด	4423	100283	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	2	58	658.00	325.00	213,850.00												213,850	213,850	50	0	0.01
3859	โฉนด	4424	100284	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	2	77	677.00	500.00	338,500.00												338,500	338,500	50	0	0.01
3860	โฉนด	4435	100289	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	1,000.00	50,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,300.00	448,200.00	28	206,172	242,028	292,028	292,028	50	0	0.02
3861	โฉนด	4436	100290	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	1,000.00	48,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,450.00	912,600.00	18	593,190	319,410	367,410	367,410	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3862	โฉนด	4437	100633	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	97.5	97.50	1,500.00	146,250.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,450.00	1,825,200.00	28	1,551,420	273,780	420,030	420,030	50	0	0.02
3863	โฉนด	4374	100796	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	1	97	197.00	390.00	76,830.00												76,830	76,830	50	0	0.01
3864	โฉนด	4375	100797	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	11	3	95	4,795.00	390.00	1,870,050.00												1,870,050	1,870,050	50	0	0.01
3865	โฉนด	4441	100815	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	0	84	1,684.00	440.00	740,960.00												740,960	740,960	50	0	0.01
3866	โฉนด	4440	100821	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	63	563.00	325.00	182,975.00												182,975	182,975	50	0	0.01
3867	โฉนด	4343	100985	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	38	338.00	390.00	131,820.00												131,820	131,820	50	0	0.01
3868	โฉนด	4442	100986	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	2	31	2,231.00	325.00	725,075.00												725,075	725,075	50	0	0.01
3869	โฉนด	4446	101002	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	390.00	312,000.00												312,000	312,000	50	0	0.01
3870	โฉนด	9193	101065	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	1	90	2,190.00	300.00	657,000.00												657,000	657,000	50	0	0.01
3871	โฉนด	4443	101079	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	26.1	26.10	1,300.00	33,930.00												33,930	33,930	0	33,930	0.02
3872	โฉนด	4444	101080	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	1,300.00	81,900.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อยู่อาศัย	18.00	100.00	2,500.00	45,000.00	28	41,850	3,150	85,050	85,050	50	0	0.02
3873	โฉนด	2306	101147	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	51	951.00	300.00	285,300.00												285,300	285,300	50	0	0.01
3874	โฉนด	4448	101206	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	3	38	738.00	1,500.00	1,107,000.00												1,107,000	1,107,000	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	3	68	368.00	1,500.00	552,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,300.00	896,400.00	18	233,064	663,336	1,215,336	1,215,336	50	0	0.02
3875	โฉนด	2750	101348	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	18	0	90	7,290.00	390.00	2,843,100.00												2,843,100	2,843,100	50	0	0.01
3876	โฉนด	4353	101432	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	3	70	2,370.00	390.00	924,300.00												924,300	924,300	50	0	0.01
3877	โฉนด	2303	101501	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	300.00	480,000.00												480,000	480,000	50	0	0.01
3878	โฉนด	4463	101511	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	2	45	3,045.00	325.00	989,625.00												989,625	989,625	50	0	0.01
3879	โฉนด	4464	101512	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	13	0	83	5,283.00	390.00	2,060,370.00												2,060,370	2,060,370	50	0	0.01
3880	โฉนด	4465	101513	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	16	216.00	325.00	70,200.00												70,200	70,200	50	0	0.01
3881	โฉนด	4445	101521	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	2	17	2,217.00	390.00	864,630.00												864,630	864,630	50	0	0.01
3882	โฉนด	4458	101643	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	0	65	865.00	325.00	281,125.00												281,125	281,125	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3883	โฉนด	4459	101644	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	2	48	1,448.00	325.00	470,600.00												470,600	470,600	50	0	0.01
3884	โฉนด	4342	101848	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	0	3	1,203.00	325.00	390,975.00												390,975	390,975	50	0	0.01
3885	โฉนด	4466	102011	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	1,000.00	40,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	341.00	100.00	8,450.00	2,881,450.00	25	2,449,233	432,218	472,218	472,218	50	0	0.02
3886	โฉนด	4440	102015	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	6.6	106.60	1,300.00	138,580.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,450.00	912,600.00	38	775,710	136,890	275,470	275,470	50	0	0.02
3887	โฉนด	4452	102018	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	1,300.00	130,000.00												130,000	130,000	50	0	0.01
3888	โฉนด	4454	102020	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	1	50	150.00	1,150.00	172,500.00												172,500	172,500	50	0	0.01
3889	โฉนด	4455	102021	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	1,500.00	3,000,000.00												3,000,000	3,000,000	50	0	0.01
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	3	3.4	703.40	1,500.00	1,055,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	87.50	8,300.00	1,045,800.00	14	188,244	857,556	1,912,656	1,780,769	50	0	0.02
															อื่นๆ	18.00	12.50	8,300.00	149,400.00	14	26,892	122,508	1,177,608	254,396	0	254,396	0.3
3890	โฉนด	4482	102066	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	18.1	318.10	300.00	95,430.00												95,430	95,430	50	0	0.01
3891	โฉนด	4467	102121	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	96	996.00	300.00	298,800.00												298,800	298,800	50	0	0.01
3892	โฉนด	4468	102122	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	96	996.00	300.00	298,800.00												298,800	298,800	50	0	0.01
3893	โฉนด	4469	102123	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	96	996.00	300.00	298,800.00												298,800	298,800	50	0	0.01
3894	โฉนด	4470	102124	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	96	996.00	300.00	298,800.00												298,800	298,800	50	0	0.01
3895	โฉนด	4471	102125	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	96	996.00	300.00	298,800.00												298,800	298,800	50	0	0.01
3896	โฉนด	2745	102173	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	21	2	10	8,610.00	390.00	3,357,900.00												3,357,900	3,357,900	50	0	0.01
3897	โฉนด	2746	102174	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	1	32	3,332.00	390.00	1,299,480.00												1,299,480	1,299,480	50	0	0.01
3898	โฉนด	4483	102180	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	68	268.00	440.00	117,920.00												117,920	117,920	50	0	0.01
3899	โฉนด	4472	102186	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	13	313.00	325.00	101,725.00												101,725	101,725	50	0	0.01
3900	โฉนด	4473	102187	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	14	314.00	325.00	102,050.00												102,050	102,050	50	0	0.01