ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3501	โฉนด	292	85734	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	59	359.00	300.00	107,700.00												107,700	107,700	50	0	0.01
3502	โฉนด	4059	85735	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	3	76	1,176.00	300.00	352,800.00												352,800	352,800	50	0	0.01
3503	โฉนด	4060	85736	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	0	35	3,235.00	300.00	970,500.00												970,500	970,500	50	0	0.01
3504	โฉนด	4061	85737	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	0	50	2,450.00	300.00	735,000.00												735,000	735,000	50	0	0.01
3505	โฉนด	4062	85738	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	3	86	2,386.00	300.00	715,800.00												715,800	715,800	50	0	0.01
3506	โฉนด	4064	85740	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	0	16	2,016.00	390.00	786,240.00												786,240	786,240	50	0	0.01
3507	โฉนด	4065	85741	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	1	71	1,771.00	300.00	531,300.00												531,300	531,300	50	0	0.01
3508	โฉนด	4067	85743		เกษตรกรรม	5	3	2	2,302.00	300.00	690,600.00												690,600	690,600	50	0	0.01
3509	โฉนด	4068	85744	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	3	49	749.00	300.00	224,700.00												224,700	224,700	50	0	0.01
3510	โฉนด	4070	85746	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	0	90	1,690.00	390.00	659,100.00												659,100	659,100	50	0	0.01
3511	โฉนด	4071	85747	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	2	44	2,644.00	390.00	1,031,160.00												1,031,160	1,031,160	50	0	0.01
3512	โฉนด	4072	85748	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	3	88	1,988.00	420.00	834,960.00												834,960	834,960	50	0	0.01
3513	โฉนด	4073	85749	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	3	503.00	480.00	241,440.00												241,440	241,440	50	0	0.01
3514	โฉนด	4074	85750	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	3	14	1,914.00	390.00	746,460.00												746,460	746,460	50	0	0.01
3515	โฉนด	4075	85751	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	1	79	2,179.00	300.00	653,700.00												653,700	653,700	50	0	0.01
3516	โฉนด	4076	85752	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	3	903.00	300.00	270,900.00												270,900	270,900	50	0	0.01
3517	โฉนด	4077	85753	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	3	23	1,123.00	390.00	437,970.00												437,970	437,970	50	0	0.01
3518	โฉนด	4078	85754	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	2	78	2,678.00	390.00	1,044,420.00												1,044,420	1,044,420	50	0	0.01
3519	โฉนด	4079	85755	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	3	78	2,378.00	390.00	927,420.00												927,420	927,420	50	0	0.01
3520	โฉนด	4080	85756	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	2	12	212.00	800.00	169,600.00												169,600	169,600	0	169,600	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3521	โฉนด	4081	85757	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	52	52.00	520.00	27,040.00												27,040	27,040	0	27,040	0.02
3522	โฉนด	4082	85758	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	0	45	445.00	440.00	195,800.00												195,800	195,800	50	0	0.01
3523	โฉนด	4083	85759	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	3	72	372.00	440.00	163,680.00												163,680	163,680	50	0	0.01
3524	โฉนด	4084	85760	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	2	52	1,052.00	440.00	462,880.00												462,880	462,880	50	0	0.01
3525	โฉนด	4085	85761	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	2	54	1,054.00	440.00	463,760.00												463,760	463,760	50	0	0.01
3526	โฉนด	4090	85762	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	1	56	956.00	440.00	420,640.00												420,640	420,640	50	0	0.01
3527	โฉนด	4091	85763	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	3	55	755.00	440.00	332,200.00												332,200	332,200	50	0	0.01
3528	โฉนด	4092	85764	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	2	74	674.00	500.00	337,000.00												337,000	337,000	50	0	0.01
3529	โฉนด	4093	85765	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	1	14	514.00	500.00	257,000.00												257,000	257,000	50	0	0.01
3530	โฉนด	4094	85766	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	1	48	548.00	500.00	274,000.00												274,000	274,000	50	0	0.01
3531	โฉนด	4095	85767	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	11	1	13	4,513.00	440.00	1,985,720.00												1,985,720	1,985,720	50	0	0.01
3532	โฉนด	4096	85768	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	3	83	1,583.00	440.00	696,520.00												696,520	696,520	50	0	0.01
3533	โฉนด	4097	85769	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	9	0	85	3,685.00	390.00	1,437,150.00												1,437,150	1,437,150	50	0	0.01
3534	โฉนด	4098	85770	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	0	56	2,056.00	440.00	904,640.00												904,640	904,640	50	0	0.01
3535	โฉนด	4099	85771	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	2	86	1,886.00	440.00	829,840.00												829,840	829,840	50	0	0.01
3536	โฉนด	4100	85772	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	2	85	1,085.00	390.00	423,150.00												423,150	423,150	50	0	0.01
3537	โฉนด	4101	85773	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	11	3	61	4,761.00	390.00	1,856,790.00												1,856,790	1,856,790	50	0	0.01
3538	โฉนด	4102	85774	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	0	84	884.00	325.00	287,300.00												287,300	287,300	50	0	0.01
3539	โฉนด	4103	85775	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	1	45	1,345.00	325.00	437,125.00												437,125	437,125	50	0	0.01
3540	โฉนด	4104	85776	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	0	16	816.00	325.00	265,200.00												265,200	265,200	50	0	0.01
3541	โฉนด	4105	85777	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	0	95	495.00	325.00	160,875.00												160,875	160,875	50	0	0.01
3542	โฉนด	4106	85778	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	11	111.00	300.00	33,300.00												33,300	33,300	50	0	0.01
3543	โฉนด	4035	85866	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	1	1	0	500.00	1,000.00	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	372.00	100.00	8,600.00	3,199,200.00	28	2,975,256	223,944	723,944	723,944	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3544	โฉนด	1957	85867	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	390.00	468,000.00												468,000	468,000	50	0	0.01
3545	โฉนด	1958	85868	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	390.00	468,000.00												468,000	468,000	50	0	0.01
3546	โฉนด	4107	85962	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	1	15	1,315.00	500.00	657,500.00												657,500	657,500	50	0	0.01
3547	โฉนด	4108	85963	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	1,300.00	130,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	100.00	8,450.00	1,368,900.00	28	1,163,565	205,335	335,335	335,335	50	0	0.02
3548	โฉนด	4109	85964	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	59	159.00	1,300.00	206,700.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	444.00	100.00	8,450.00	3,751,800.00	25	3,189,030	562,770	769,470	769,470	50	0	0.02
3549	โฉนด	4110	85965	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	75	75.00	1,300.00	97,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	176.00	100.00	8,450.00	1,487,200.00	20	1,115,400	371,800	371,800	371,800	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												97,500	0	97,500	0.02
3550	โฉนด	4111	85966	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	1	52	1,352.00	300.00	405,600.00												405,600	405,600	50	0	0.01