ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3351	โฉนด	3914	85074	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	77	77.00	500.00	38,500.00												38,500	38,500	0	38,500	0.02
3352	โฉนด	3915	85075	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	300.00	15,000.00												15,000	15,000	0	15,000	0.02
3353	โฉนด	3916	85076	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	300.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,300.00	1,494,000.00	7	104,580	1,389,420	1,389,420	1,389,420	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													15,000	0	15,000	0.02
3354	โฉนด	3917	85077	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	300.00	12,300.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,300.00	1,494,000.00	6	89,640	1,404,360	1,416,660	1,416,660	50	0	0.02
3355	โฉนด	3918	85078	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	300.00	15,300.00												15,300	15,300	0	15,300	0.02
3356	โฉนด	3919	85132	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	86	1,086.00	300.00	325,800.00												325,800	325,800	50	0	0.01
3357	โฉนด	3920	85133	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	1,300.00	110,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,450.00	912,600.00	28	775,710	136,890	247,390	247,390	50	0	0.02
3358	โฉนด	3921	85134	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	63	63.00	300.00	18,900.00												18,900	18,900	0	18,900	0.02
3359	โฉนด	3922	85135	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	300.00	7,800.00												7,800	7,800	0	7,800	0.02
3360	โฉนด	3923	85136	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	300.00	3,600.00												3,600	3,600	0	3,600	0.02
3361	โฉนด	3924	85137	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	1,000.00	42,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	280.84	100.00	8,450.00	2,373,098.00	20	1,779,824	593,275	635,275	635,275	50	0	0.02
3362	โฉนด	3925	85138	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	74	74.00	1,000.00	74,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	100.00	8,450.00	1,368,900.00	28	1,163,565	205,335	279,335	279,335	50	0	0.02
3363	โฉนด	2926	85139	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	1,000.00	65,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	510.00	100.00	8,450.00	4,309,500.00	10	1,292,850	3,016,650	3,081,650	3,081,650	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3364	โฉนด	3927	85140	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	97	97.00	1,000.00	97,000.00												97,000	97,000	0	97,000	0.02
3365	โฉนด	3928	85141	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	54	154.00	1,000.00	154,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	302.82	100.00	8,450.00	2,558,829.00	47	2,175,005	383,824	537,824	537,824	50	0	0.02
3366	โฉนด	3929	85142	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	1,000.00	70,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	338.00	100.00	8,600.00	2,906,800.00	24	2,703,324	203,476	273,476	273,476	50	0	0.02
3367	โฉนด	3930	85143	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	1,000.00	105,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	384.00	100.00	8,450.00	3,244,800.00	28	2,758,080	486,720	591,720	591,720	50	0	0.02
3368	โฉนด	3931	85144	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	1,000.00	26,000.00												26,000	26,000	0	26,000	0.02
3369	โฉนด	3932	85145	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	1,000.00	92,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	480.00	100.00	8,450.00	4,056,000.00	10	1,216,800	2,839,200	2,931,200	2,931,200	50	0	0.02
3370	โฉนด	3933	85146	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	1	101.00	500.00	50,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,600.00	464,400.00	28	431,892	32,508	83,008	83,008	0	83,008	0.02
					อื่นๆ	0	0	50	50.00	500.00	25,000.00	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	16.00	100.00	2,500.00	40,000.00	2	2,400	37,600	37,600	37,600	0	37,600	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												25,000	0	25,000	0.3
3371	โฉนด	3934	85147	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	75	175.00	440.00	77,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	416.00	100.00	8,450.00	3,515,200.00	20	2,636,400	878,800	955,800	955,800	50	0	0.02
3372	โฉนด	3935	85148	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	2	25	225.00	300.00	67,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	396.00	100.00	8,450.00	3,346,200.00	28	2,844,270	501,930	569,430	569,430	50	0	0.02
3373	โฉนด	3936	85149	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	76	76.00	300.00	22,800.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	308.00	100.00	8,450.00	2,602,600.00	25	2,212,210	390,390	413,190	413,190	50	0	0.02
3374	โฉนด	3937	85150	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	300.00	17,700.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	198.00	100.00	8,450.00	1,673,100.00	24	1,422,135	250,965	268,665	268,665	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3375	โฉนด	3938	85151	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	81	81.00	1,000.00	81,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	306.00	100.00	8,450.00	2,585,700.00	37	2,197,845	387,855	468,855	468,855	50	0	0.02
3376	โฉนด	3939	85152	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	43	43.00	1,000.00	43,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,300.00	581,000.00	28	267,260	313,740	356,740	356,740	50	0	0.02
3377	โฉนด	3940	85153		อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	1,000.00	58,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	540.00	100.00	8,450.00	4,563,000.00	53	3,878,550	684,450	742,450	742,450	50	0	0.02
3378	โฉนด	3941	85154	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	82	82.00	300.00	24,600.00												24,600	24,600	0	24,600	0.02
3379	โฉนด	3942	85155	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	7	107.00	1,000.00	107,000.00												107,000	107,000	0	107,000	0.02
3380	โฉนด	3943	85156	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	0	80	80.00	1,000.00	80,000.00												80,000	80,000	50	0	0.01
3381	โฉนด	3944	85157	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	0	33	1,233.00	390.00	480,870.00												480,870	480,870	50	0	0.01
3382	โฉนด	3945	85158	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	1	4	2,904.00	210.00	609,840.00												609,840	609,840	50	0	0.01
3383	โฉนด	3946	85159	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	0	9	2,409.00	210.00	505,890.00												505,890	505,890	50	0	0.01
3384	โฉนด	3947	85160	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	0	14	2,014.00	390.00	785,460.00												785,460	785,460	50	0	0.01
3385	โฉนด	3948	85221	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	2	74	1,874.00	440.00	824,560.00												824,560	824,560	50	0	0.01
3386	โฉนด	3949	85222	ต.ท่าตูม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	75	175.00	1,300.00	227,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	83.34	8,450.00	1,521,000.00	28	1,292,850	228,150	455,650	417,749	50	0	0.02
															อื่นๆ	36.00	16.66	8,450.00	304,200.00	28	258,570	45,630	273,130	83,532	0	83,532	0.3
3387	โฉนด	3950	85223	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	90	190.00	1,300.00	247,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	51.00	100.00	8,300.00	423,300.00	30	211,650	211,650	458,650	458,650	50	0	0.02
3388	โฉนด	3951	85224	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	3	69	369.00	390.00	143,910.00												143,910	143,910	0	143,910	0.02
3389	โฉนด	3952	85225	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	3	69	369.00	1,300.00	479,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	8,300.00	622,500.00	7	43,575	578,925	1,058,625	1,058,625	50	0	0.02
3390	โฉนด	3953	85226	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	2	85	285.00	1,300.00	370,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	273.00	100.00	8,450.00	2,306,850.00	31	1,960,823	346,028	716,528	716,528	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3391	โฉนด	3954	85227	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	0	29	29.00	1,500.00	43,500.00												43,500	43,500	50	0	0.01
3392	โฉนด	3955	85228	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	980.00	52,920.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,300.00	896,400.00	28	412,344	484,056	536,976	536,976	50	0	0.02
3393	โฉนด	3956	85229	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	0	55	55.00	1,500.00	82,500.00												82,500	82,500	50	0	0.01
3394	โฉนด	3957	85230	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	75	575.00	375.00	215,625.00												215,625	215,625	50	0	0.01
3395	โฉนด	3958	85231	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	25	125.00	1,000.00	125,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	405.00	100.00	8,450.00	3,422,250.00	28	2,908,913	513,338	638,338	638,338	50	0	0.02
3396	โฉนด	3959	85232	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	24	124.00	1,000.00	124,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	280.00	100.00	8,450.00	2,366,000.00	19	1,656,200	709,800	833,800	833,800	50	0	0.02
3397	โฉนด	3960	85233	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	2	69	269.00	660.00	177,540.00												177,540	177,540	0	177,540	0.02
3398	โฉนด	3961	85234	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	2	41	241.00	1,000.00	241,000.00												241,000	241,000	0	241,000	0.02
3399	โฉนด	3962	85235	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	52	152.00	1,000.00	152,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	189.00	100.00	8,300.00	1,568,700.00	10	156,870	1,411,830	1,563,830	1,563,830	50	0	0.02
3400	โฉนด	3963	85236	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	0	74	74.00	750.00	55,500.00												55,500	55,500	0	55,500	0.02