ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3301	โฉนด	3864	84946	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	12	312.00	300.00	93,600.00												93,600	93,600	50	0	0.01
3302	โฉนด	3865	84947	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	35	335.00	300.00	100,500.00												100,500	100,500	50	0	0.01
3303	โฉนด	3866	84948	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	84	284.00	300.00	85,200.00												85,200	85,200	50	0	0.01
3304	โฉนด	3867	84949	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	2	1	601.00	300.00	180,300.00												180,300	180,300	50	0	0.01
3305	โฉนด	3868	84950	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	2	22	622.00	300.00	186,600.00												186,600	186,600	50	0	0.01
3306	โฉนด	3869	84951	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	1	54	1,754.00	325.00	570,050.00												570,050	570,050	50	0	0.01
3307	โฉนด	3870	84952	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	0	94	1,294.00	325.00	420,550.00												420,550	420,550	50	0	0.01
3308	โฉนด	3871	84953	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	2	34	634.00	375.00	237,750.00												237,750	237,750	50	0	0.01
3309	โฉนด	3872	84954	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	11	3	42	4,742.00	325.00	1,541,150.00												1,541,150	1,541,150	50	0	0.01
3310	โฉนด	3873	84955	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	2	14	3,414.00	325.00	1,109,550.00												1,109,550	1,109,550	50	0	0.01
3311	โฉนด	3874	84956	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	0	1	801.00	375.00	300,375.00												300,375	300,375	50	0	0.01
3312	โฉนด	3875	85035	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	2	51	251.00	1,300.00	326,300.00												326,300	326,300	0	326,300	0.02
3313	โฉนด	3876	85036	ต.ท่าตูม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	29	29.00	1,300.00	37,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	66.67	8,300.00	298,800.00	23	107,568	191,232	228,932	216,367	0	216,367	0.02
															อื่นๆ	18.00	33.33	8,300.00	149,400.00	23	53,784	95,616	133,316	108,181	0	108,181	0.3
3314	โฉนด	3877	85037	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	70	1,070.00	375.00	401,250.00												401,250	401,250	50	0	0.01
3315	โฉนด	3878	85038	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	3	57	2,757.00	300.00	827,100.00												827,100	827,100	50	0	0.01
3316	โฉนด	3879	85039	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	0	74	474.00	880.00	417,120.00												417,120	417,120	50	0	0.01
3317	โฉนด	3880	85040	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	18	518.00	750.00	388,500.00												388,500	388,500	50	0	0.01
3318	โฉนด	3881	85041	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	12	212.00	300.00	63,600.00												63,600	63,600	50	0	0.01
3319	โฉนด	3882	85042	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	1	55	155.00	300.00	46,500.00												46,500	46,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3320	โฉนด	3883	85043	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	54	154.00	300.00	46,200.00												46,200	46,200	50	0	0.01
3321	โฉนด	3884	85044	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	3	5	305.00	300.00	91,500.00												91,500	91,500	50	0	0.01
3322	โฉนด	3885	85045	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	2	85	285.00	300.00	85,500.00												85,500	85,500	50	0	0.01
3323	โฉนด	3886	85046	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	45	145.00	300.00	43,500.00												43,500	43,500	50	0	0.01
3324	โฉนด	3887	85047	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	20	120.00	300.00	36,000.00												36,000	36,000	50	0	0.01
3325	โฉนด	3888	85048	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	90	190.00	1,000.00	190,000.00												190,000	190,000	0	190,000	0.02
3326	โฉนด	3889	85049	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	0	64	464.00	880.00	408,320.00												408,320	408,320	50	0	0.01
3327	โฉนด	3890	85050	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	0	84	84.00	300.00	25,200.00												25,200	25,200	50	0	0.01
3328	โฉนด	3891	85051	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	0	38	838.00	440.00	368,720.00												368,720	368,720	50	0	0.01
3329	โฉนด	3892	85052	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	3	74	774.00	440.00	340,560.00												340,560	340,560	50	0	0.01
3330	โฉนด	3893	85053	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	2	81	681.00	440.00	299,640.00												299,640	299,640	50	0	0.01
3331	โฉนด	3894	85054	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	0	68	68.00	325.00	22,100.00												22,100	22,100	50	0	0.01
3332	โฉนด	3895	85055	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	0	84	84.00	325.00	27,300.00												27,300	27,300	50	0	0.01
3333	โฉนด	3896	85056	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	86	186.00	375.00	69,750.00												69,750	69,750	50	0	0.01
3334	โฉนด	3897	85057	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	3	92	392.00	500.00	196,000.00												196,000	196,000	50	0	0.01
3335	โฉนด	3898	85058	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	29	129.00	325.00	41,925.00												41,925	41,925	50	0	0.01
3336	โฉนด	3899	85059	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	0	10	410.00	325.00	133,250.00												133,250	133,250	50	0	0.01
3337	โฉนด	3900	85060	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	60	160.00	500.00	80,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	364.00	100.00	8,450.00	3,075,800.00	43	2,614,430	461,370	541,370	541,370	50	0	0.02
3338	โฉนด	3910	85061	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	68	168.00	500.00	84,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,600.00	1,376,000.00	28	1,279,680	96,320	180,320	180,320	50	0	0.02
3339	โฉนด	3902	85062	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	2	50	250.00	500.00	125,000.00	1	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	78.75	100.00	9,850.00	775,687.50	5	116,353	659,334	659,334	659,334	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												125,000	0	125,000	0.02
3340	โฉนด	3903	85063	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	15	115.00	500.00	57,500.00												57,500	57,500	50	0	0.01
3341	โฉนด	3904	85064	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	3	80	380.00	880.00	334,400.00												334,400	334,400	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3342	โฉนด	3905	85065	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	78	178.00	500.00	89,000.00												89,000	89,000	50	0	0.01
3343	โฉนด	3906	85066	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	2	11	211.00	1,000.00	211,000.00												211,000	211,000	50	0	0.01
3344	โฉนด	3907	85067	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	2	20	220.00	1,000.00	220,000.00												220,000	220,000	50	0	0.01
3345	โฉนด	3908	85068	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	55	155.00	1,000.00	155,000.00												155,000	155,000	0	155,000	0.02
3346	โฉนด	3909	85069	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	54	154.00	1,000.00	154,000.00												154,000	154,000	50	0	0.01
3347	โฉนด	3910	85070	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	5	105.00	500.00	52,500.00												52,500	52,500	50	0	0.01
3348	โฉนด	3911	85071	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	0	99	99.00	500.00	49,500.00												49,500	49,500	50	0	0.01
3349	โฉนด	3912	85072	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	0	91	91.00	500.00	45,500.00												45,500	45,500	50	0	0.01
3350	โฉนด	3913	85073	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	16	116.00	500.00	58,000.00												58,000	58,000	50	0	0.01