ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3151	โฉนด	3721	82778	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	0	63	1,663.00	1,500.00	2,494,500.00												2,494,500	2,494,500	50	0	0.01
3152	โฉนด	3722	82779	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	0	14	814.00	1,300.00	1,058,200.00												1,058,200	1,058,200	50	0	0.01
3153	โฉนด	3723	82780	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	2	30	630.00	500.00	315,000.00												315,000	315,000	50	0	0.01
3154	โฉนด	3724	82781	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	0	21	821.00	440.00	361,240.00												361,240	361,240	50	0	0.01
3155	โฉนด	3725	82782	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	68	368.00	440.00	161,920.00												161,920	161,920	50	0	0.01
3156	โฉนด	3726	82783	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	34	334.00	440.00	146,960.00												146,960	146,960	50	0	0.01
3157	โฉนด	3727	82784	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	2	54	654.00	300.00	196,200.00												196,200	196,200	50	0	0.01
3158	โฉนด	3728	82785	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	43	543.00	300.00	162,900.00												162,900	162,900	50	0	0.01
3159	โฉนด	3729	82786	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	77	977.00	300.00	293,100.00												293,100	293,100	50	0	0.01
3160	โฉนด	3730	82787	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	0	19	1,219.00	390.00	475,410.00												475,410	475,410	50	0	0.01
3161	โฉนด	3731	82788	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	1	62	162.00	300.00	48,600.00												48,600	48,600	50	0	0.01
3162	โฉนด	3732	82789	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	1	45	145.00	500.00	72,500.00												72,500	72,500	50	0	0.01
3163	โฉนด	3733	82790	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	8	208.00	500.00	104,000.00												104,000	104,000	50	0	0.01
3164	โฉนด	3734	82791	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	1	501.00	440.00	220,440.00												220,440	220,440	50	0	0.01
3165	โฉนด	3735	82792	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	78	578.00	300.00	173,400.00												173,400	173,400	50	0	0.01
3166	โฉนด	3736	82793	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	35	535.00	500.00	267,500.00												267,500	267,500	50	0	0.01
3167	โฉนด	4447	82817	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	2	24	224.00	1,000.00	224,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	432.00	100.00	8,200.00	3,542,400.00	8	779,328	2,763,072	2,987,072	2,987,072	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,000.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	190.00	100.00	8,450.00	1,605,500.00	24	1,364,675	240,825	240,825	240,825	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												0	0	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3168	โฉนด	3661	82842	ต.ท่าดูม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	20	120.00	1,500.00	180,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	83.34	8,300.00	747,000.00	16	164,340	582,660	762,660	732,672	50	0	0.02
															อื่นๆ	18.00	16.66	8,300.00	149,400.00	16	32,868	116,532	296,532	146,520	0	146,520	0.3
3169	โฉนด	3662	82843	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	1,500.00	150,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,300.00	996,000.00	23	358,560	637,440	787,440	787,440	50	0	0.02
3170	โฉนด	3663	82844	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	1,500.00	150,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,300.00	448,200.00	25	179,280	268,920	418,920	418,920	50	0	0.02
3171	โฉนด	3659	82871	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	0	15	15.00	800.00	12,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	เกษตรกรรม	9.00	100.00	5,650.00	50,850.00	38	47,291	3,560	3,560	3,560	50	0	0.01
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												12,000	50	0	0.01
3172	โฉนด	3660	82872	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	800.00	32,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	297.50	100.00	8,450.00	2,513,875.00	12	955,273	1,558,603	1,590,603	1,590,603	50	0	0.02
3173	โฉนด	3656	82880	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	58	158.00	1,000.00	158,000.00												158,000	158,000	50	0	0.01
3174	โฉนด	3815	82939	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	0	17	1,617.00	500.00	808,500.00												808,500	808,500	50	0	0.01
3175	โฉนด	3648	82992	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	7	3	16	3,116.00	500.00	1,558,000.00												1,558,000	1,558,000	50	0	0.01
3176	โฉนด	3649	82993	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	3	40.2	1,940.20	390.00	756,678.00												756,678	756,678	50	0	0.01
3177	โฉนด	3650	82994	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	6	2	96	2,696.00	390.00	1,051,440.00												1,051,440	1,051,440	50	0	0.01
3178	โฉนด	3651	82995	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	6	1	4	2,504.00	390.00	976,560.00												976,560	976,560	50	0	0.01
3179	โฉนด	7347	83030	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	1	34	2,134.00	390.00	832,260.00												832,260	832,260	50	0	0.01
3180	โฉนด	7348	83037	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	2	44	1,044.00	440.00	459,360.00												459,360	459,360	50	0	0.01
3181	โฉนด	3737	83111	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	1	16	916.00	1,300.00	1,190,800.00												1,190,800	1,190,800	50	0	0.01
3182	โฉนด	3738	83112	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	0	54	454.00	440.00	199,760.00												199,760	199,760	50	0	0.01
3183	โฉนด	3739	83113	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	1	15	1,315.00	500.00	657,500.00												657,500	657,500	50	0	0.01
3184	โฉนด	3740	83114	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	2	22	1,422.00	440.00	625,680.00												625,680	625,680	50	0	0.01
3185	โฉนด	3741	83115	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	7	1	10	2,910.00	390.00	1,134,900.00												1,134,900	1,134,900	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3186	โฉนด	3742	83116	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	0	50	850.00	440.00	374,000.00												374,000	374,000	50	0	0.01
3187	โฉนด	3743	83117	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	2	57	1,457.00	390.00	568,230.00												568,230	568,230	50	0	0.01
3188	โฉนด	3744	83118	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	0	41	841.00	440.00	370,040.00												370,040	370,040	50	0	0.01
3189	โฉนด	3745	83119	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	1	53	1,353.00	390.00	527,670.00												527,670	527,670	50	0	0.01
3190	โฉนด	3746	83120	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	1	57	957.00	390.00	373,230.00												373,230	373,230	50	0	0.01
3191	โฉนด	3747	83121	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	1	70	970.00	440.00	426,800.00												426,800	426,800	50	0	0.01
3192	โฉนด	3748	83122	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	1	10	910.00	390.00	354,900.00												354,900	354,900	50	0	0.01
3193	โฉนด	3749	83123	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	3	62.2	362.20	390.00	141,258.00												141,258	141,258	50	0	0.01
3194	โฉนด	3750	83124	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	0	3	803.00	390.00	313,170.00												313,170	313,170	50	0	0.01
3195	โฉนด	3751	83125	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	3	14	2,314.00	390.00	902,460.00												902,460	902,460	50	0	0.01
3196	โฉนด	3752	83126	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	0	8	8.00	390.00	3,120.00												3,120	3,120	50	0	0.01
3197	โฉนด	3753	83127	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	2	80	280.00	1,500.00	420,000.00												420,000	420,000	50	0	0.01
3198	โฉนด	3754	83128	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	0	33	33.00	390.00	12,870.00												12,870	12,870	50	0	0.01
3199	โฉนด	3755	83129	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	2	99	299.00	1,500.00	448,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	210.00	100.00	8,450.00	1,774,500.00	25	1,508,325	266,175	714,675	714,675	50	0	0.02
3200	โฉนด	3756	83130	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	22	122.00	980.00	119,560.00												119,560	119,560	50	0	0.01