ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3101	โฉนด	3671	82479	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	2	49	649.00	440.00	285,560.00												285,560	285,560	50	0	0.01
3102	โฉนด	3672	82480	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	0	88	488.00	300.00	146,400.00												146,400	146,400	50	0	0.01
3103	โฉนด	3673	82481	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	84	384.00	300.00	115,200.00												115,200	115,200	50	0	0.01
3104	โฉนด	3674	82482	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	0	51	451.00	300.00	135,300.00												135,300	135,300	50	0	0.01
3105	โฉนด	3675	82483	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	92	992.00	440.00	436,480.00												436,480	436,480	50	0	0.01
3106	โฉนด	3676	82484	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	94	594.00	390.00	231,660.00												231,660	231,660	50	0	0.01
3107	โฉนด	3677	82485	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	3	4	1,504.00	390.00	586,560.00												586,560	586,560	50	0	0.01
3108	โฉนด	3678	82486	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	0	2	402.00	440.00	176,880.00												176,880	176,880	50	0	0.01
3109	โฉนด	3679	82487	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	0	9	409.00	440.00	179,960.00												179,960	179,960	50	0	0.01
3110	โฉนด	3680	82488	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	20	220.00	300.00	66,000.00												66,000	66,000	50	0	0.01
3111	โฉนด	3681	82489	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	0	80	480.00	300.00	144,000.00												144,000	144,000	50	0	0.01
3112	โฉนด	3682	82490	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	18	218.00	440.00	95,920.00												95,920	95,920	50	0	0.01
3113	โฉนด	3683	82491	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	43	243.00	440.00	106,920.00												106,920	106,920	50	0	0.01
3114	โฉนด	3684	82492	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	37	537.00	390.00	209,430.00												209,430	209,430	50	0	0.01
3115	โฉนด	3685	82493	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	0	59	459.00	440.00	201,960.00												201,960	201,960	50	0	0.01
3116	โฉนด	3686	82494	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	3	7	1,107.00	440.00	487,080.00												487,080	487,080	50	0	0.01
3117	โฉนด	3687	82495	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	3	67	1,167.00	300.00	350,100.00												350,100	350,100	50	0	0.01
3118	โฉนด	3688	82496	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	1	62	1,762.00	440.00	775,280.00												775,280	775,280	50	0	0.01
3119	โฉนด	3689	82497	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	44	1,044.00	300.00	313,200.00												313,200	313,200	50	0	0.01
3120	โฉนด	3690	82498	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	77	1,077.00	440.00	473,880.00												473,880	473,880	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3121	โฉนด	3691	82499	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	9	0	6	3,606.00	440.00	1,586,640.00												1,586,640	1,586,640	50	0	0.01
3122	โฉนด	3692	82500	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	3	63	1,163.00	390.00	453,570.00												453,570	453,570	50	0	0.01
3123	โฉนด	3693	82501	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	21	221.00	500.00	110,500.00												110,500	110,500	50	0	0.01
3124	โฉนด	3694	82502	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	11	311.00	300.00	93,300.00												93,300	93,300	50	0	0.01
3125	โฉนด	3695	82503	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	2	91	291.00	700.00	203,700.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	184.00	100.00	8,450.00	1,554,800.00	29	1,321,580	233,220	436,920	436,920	50	0	0.02
3126	โฉนด	3696	82504	ต.ท่าตูม	ว่างเปล่า	0	0	56	56.00	1,000.00	56,000.00												56,000	56,000	0	56,000	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	1,000.00	60,000.00												60,000	60,000	50	0	0.01
3127	โฉนด	3697	82505	ต.ท่าตูม	ว่างเปล่า	0	0	38	38.00	1,000.00	38,000.00												38,000	38,000	0	38,000	0.3
3128	โฉนด	3698	82506	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	2	59	3,459.00	390.00	1,349,010.00												1,349,010	1,349,010	50	0	0.01
3129	โฉนด	3699	82507	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	2	28	3,428.00	300.00	1,028,400.00												1,028,400	1,028,400	50	0	0.01
3130	โฉนด	3700	82508	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	0	31	431.00	300.00	129,300.00												129,300	129,300	50	0	0.01
3131	โฉนด	3701	82509	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	1	16	3,316.00	440.00	1,459,040.00												1,459,040	1,459,040	50	0	0.01
3132	โฉนด	3702	82510	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	1	53	1,353.00	300.00	405,900.00												405,900	405,900	50	0	0.01
3133	โฉนด	3703	82621	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	3	61	761.00	500.00	380,500.00												380,500	380,500	50	0	0.01
3134	โฉนด	3704	82622	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	81	281.00	500.00	140,500.00												140,500	140,500	50	0	0.01
3135	โฉนด	3705	82623	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	20	320.00	500.00	160,000.00												160,000	160,000	50	0	0.01
3136	โฉนด	3706	82624	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	3	8	708.00	440.00	311,520.00												311,520	311,520	50	0	0.01
3137	โฉนด	3707	82625	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	3	98	1,598.00	390.00	623,220.00												623,220	623,220	50	0	0.01
3138	โฉนด	3708	82626	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	1	28	1,328.00	300.00	398,400.00												398,400	398,400	50	0	0.01
3139	โฉนด	3709	82627	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	3	17	717.00	500.00	358,500.00												358,500	358,500	50	0	0.01
3140	โฉนด	3710	82628	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	13	513.00	500.00	256,500.00												256,500	256,500	50	0	0.01
3141	โฉนด	3711	82629	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	86	286.00	500.00	143,000.00												143,000	143,000	50	0	0.01
3142	โฉนด	3712	82630	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	2	72	672.00	500.00	336,000.00												336,000	336,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3143	โฉนด	3713	82631	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	81	581.00	300.00	174,300.00												174,300	174,300	50	0	0.01
3144	โฉนด	3714	82632	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	71	971.00	440.00	427,240.00												427,240	427,240	50	0	0.01
3145	โฉนด	3715	82633	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	62	262.00	300.00	78,600.00												78,600	78,600	50	0	0.01
3146	โฉนด	3716	82722	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	44	944.00	500.00	472,000.00												472,000	472,000	50	0	0.01
3147	โฉนด	3717	82774	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	1	9	109.00	980.00	106,820.00												106,820	106,820	50	0	0.01
3148	โฉนด	3718	82775	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	9.5	209.50	1,300.00	272,350.00												272,350	272,350	50	0	0.01
3149	โฉนด	3719	82776	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	11	311.00	1,300.00	404,300.00												404,300	404,300	50	0	0.01
3150	โฉนด	3720	82777	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	1	2	4	604.00	1,300.00	785,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,300.00	1,195,200.00	22	406,368	788,832	788,832	788,832	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												785,200	0	785,200	0.02