ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3001	โฉนด	1726	81764	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	2	85	1,885.00	1,500.00	2,827,500.00												2,827,500	2,827,500	50	0	0.01
3002	โฉนด	1727	81765	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	1	61	1,361.00	1,250.00	1,701,250.00												1,701,250	1,701,250	50	0	0.01
3003	โฉนด	1728	81766	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	9	3	33	3,933.00	1,250.00	4,916,250.00												4,916,250	4,916,250	50	0	0.01
3004	โฉนด	1729	81767	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	3	61	1,161.00	1,750.00	2,031,750.00												2,031,750	2,031,750	50	0	0.01
3005	โฉนด	1730	81768	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	2	41	641.00	500.00	320,500.00												320,500	320,500	50	0	0.01
3006	โฉนด	1731	81769	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	8	1,008.00	440.00	443,520.00												443,520	443,520	50	0	0.01
3007	โฉนด	4667	81770	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	1	58.6	1,758.60	390.00	685,854.00												685,854	685,854	50	0	0.01
3008	โฉนด	1733	81771	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	57	557.00	1,300.00	724,100.00												724,100	724,100	50	0	0.01
3009	โฉนด	1734	81772	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	0	93	2,093.00	390.00	816,270.00												816,270	816,270	50	0	0.01
3010	โฉนด	1735	81773	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	1	44	2,144.00	390.00	836,160.00												836,160	836,160	50	0	0.01
3011	โฉนด	1736	81774	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	3	303.00	500.00	151,500.00												151,500	151,500	50	0	0.01
3012	โฉนด	1737	81775	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	16	316.00	500.00	158,000.00												158,000	158,000	50	0	0.01
3013	โฉนด	1738	81776	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	0	49	2,449.00	390.00	955,110.00												955,110	955,110	50	0	0.01
3014	โฉนด	1740	81778	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	0	69	3,269.00	390.00	1,274,910.00												1,274,910	1,274,910	50	0	0.01
3015	โฉนด	1741	81779	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	1	58	2,158.00	390.00	841,620.00												841,620	841,620	50	0	0.01
3016	โฉนด	1742	81780	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	69	1,069.00	300.00	320,700.00												320,700	320,700	50	0	0.01
3017	โฉนด	1743	81781	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	0	86	1,286.00	390.00	501,540.00												501,540	501,540	50	0	0.01
3018	โฉนด	1744	81782	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	56	1,056.00	390.00	411,840.00												411,840	411,840	50	0	0.01
3019	โฉนด	1745	81783	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	0	2	402.00	530.00	213,060.00												213,060	213,060	50	0	0.01
3020	โฉนด	1746	81784	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	62	362.00	600.00	217,200.00												217,200	217,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3021	โฉนด	3099	81785	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	3	82	382.00	300.00	114,600.00												114,600	114,600	50	0	0.01
3022	โฉนด	3100	81786	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	3	18	718.00	300.00	215,400.00												215,400	215,400	50	0	0.01
3023	โฉนด	3101	81787	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	0	74	474.00	500.00	237,000.00												237,000	237,000	50	0	0.01
3024	โฉนด	3641	81888	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	3	0	2,300.00	300.00	690,000.00												690,000	690,000	50	0	0.01
3025	โฉนด	3642	81889	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	3	0	2,300.00	440.00	1,012,000.00												1,012,000	1,012,000	50	0	0.01
3026	โฉนด	3643	81890	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	3	0	2,300.00	440.00	1,012,000.00												1,012,000	1,012,000	50	0	0.01
3027	โฉนด	3644	81891	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	0	51	851.00	300.00	255,300.00												255,300	255,300	50	0	0.01
3028	โฉนด	4594	81895	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	59.8	59.80	1,300.00	77,740.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	666.00	100.00	8,450.00	5,627,700.00	25	4,783,545	844,155	844,155	844,155	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												77,740	0	77,740	0.02
3029	โฉนด	4593	81896	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	0	65	2,065.00	300.00	619,500.00												619,500	619,500	50	0	0.01
3030	โฉนด	3653	81903	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	1	23	1,323.00	300.00	396,900.00												396,900	396,900	50	0	0.01
3031	โฉนด	3654	81904	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	9	0	0	3,600.00	390.00	1,404,000.00												1,404,000	1,404,000	50	0	0.01
3032	โฉนด	1756	82040	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	0	12	812.00	530.00	430,360.00												430,360	430,360	50	0	0.01
3033	โฉนด	1757	82041	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	2	89	1,089.00	390.00	424,710.00												424,710	424,710	50	0	0.01
3034	โฉนด	1758	82042	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	3	42	1,542.00	2,000.00	3,084,000.00												3,084,000	3,084,000	50	0	0.01
3035	โฉนด	1759	82043	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	1	24	1,324.00	390.00	516,360.00												516,360	516,360	50	0	0.01
3036	โฉนด	1760	82044	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	1	56	2,156.00	300.00	646,800.00												646,800	646,800	50	0	0.01
3037	โฉนด	1761	82045	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	14	0	72	5,672.00	390.00	2,212,080.00												2,212,080	2,212,080	50	0	0.01
3038	โฉนด	1762	82046	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	2	90	1,490.00	390.00	581,100.00												581,100	581,100	50	0	0.01
3039	โฉนด	1763	82047	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	2	40	640.00	440.00	281,600.00												281,600	281,600	50	0	0.01
3040	โฉนด	1764	82048	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	2	25	225.00	390.00	87,750.00												87,750	87,750	50	0	0.01
3041	โฉนด	1765	82049	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	0	29	829.00	440.00	364,760.00												364,760	364,760	50	0	0.01
3042	โฉนด	1766	82050	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	7	2	54	3,054.00	1,500.00	4,581,000.00												4,581,000	4,581,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3043	โฉนด	7409	82060	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	34	134.00	2,000.00	268,000.00												268,000	268,000	50	0	0.01
3044	โฉนด	7410	82061	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	3	28	728.00	2,000.00	1,456,000.00												1,456,000	1,456,000	50	0	0.01
3045	โฉนด	7411	82062	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	2	17	617.00	2,000.00	1,234,000.00												1,234,000	1,234,000	50	0	0.01
3046	โฉนด	7412	82063	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	2	13	613.00	2,000.00	1,226,000.00												1,226,000	1,226,000	50	0	0.01
3047	โฉนด	7413	82064	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	1	52	552.00	1,500.00	828,000.00												828,000	828,000	50	0	0.01
3048	โฉนด	7414	82065	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	2	74	674.00	1,500.00	1,011,000.00												1,011,000	1,011,000	50	0	0.01
3049	โฉนด	7312	82265	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	2	13	1,013.00	820.00	830,660.00												830,660	830,660	50	0	0.01
3050	โฉนด	7313	82266	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	3	27	1,927.00	820.00	1,580,140.00												1,580,140	1,580,140	50	0	0.01