ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2551	โฉนด	3223	61648	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	0	26	1,626.00	630.00	1,024,380.00												1,024,380	1,024,380	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	2	38	238.00	630.00	149,940.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,300.00	672,300.00	23	242,028	430,272	580,212	580,212	50	0	0.02
2552	โฉนด	3224	61649	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	1	12	112.00	1,000.00	112,000.00												112,000	112,000	50	0	0.01
2553	โฉนด	3225	61650	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	0	23	423.00	1,000.00	423,000.00												423,000	423,000	50	0	0.01
2554	โฉนด	3226	61651	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	1	0	1	401.00	880.00	352,880.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,300.00	448,200.00	18	116,532	331,668	684,548	684,548	50	0	0.02
2555	โฉนด	3227	61652	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	3	14	1,114.00	880.00	980,320.00												980,320	980,320	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	2	1	59	959.00	880.00	843,920.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	8,200.00	2,361,600.00	21	755,712	1,605,888	2,449,808	2,449,808	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	880.00	0.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,300.00	448,200.00	9	40,338	407,862	407,862	407,862	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												0	0	0	0.02
2556	โฉนด	3228	61653	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	3	55	2,355.00	390.00	918,450.00												918,450	918,450	50	0	0.01
2557	โฉนด	3229	61654	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	2	10	610.00	500.00	305,000.00												305,000	305,000	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	3	66	366.00	500.00	183,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	18.00	100.00	8,600.00	154,800.00	15	100,620	54,180	54,180	54,180	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												183,000	0	183,000	0.02
2558	โฉนด	3230	61655	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	3	72	1,572.00	390.00	613,080.00												613,080	613,080	50	0	0.01
2559	โฉนด	3231	61656	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	1	87	1,387.00	440.00	610,280.00												610,280	610,280	50	0	0.01
2560	โฉนด	3232	61657	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	1	19	119.00	500.00	59,500.00												59,500	59,500	50	0	0.01
2561	โฉนด	3233	61658	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	2	61	1,461.00	390.00	569,790.00												569,790	569,790	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	1	61	161.00	390.00	62,790.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	80.00	8,300.00	1,792,800.00	9	161,352	1,631,448	1,631,448	1,631,448	10	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	20.00	2,500.00	135,000.00	9	12,150	122,850	122,850	122,850	0	122,850	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												62,790	0	62,790	0.02
2562	โฉนด	3234	61659	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	3	7	707.00	300.00	212,100.00											212,100	212,100	50	0	0.01
2563	โฉนด	3235	61660	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	58	258.00	500.00	129,000.00											129,000	129,000	50	0	0.01
2564	โฉนด	3236	61661	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	0	37	1,237.00	440.00	544,280.00											544,280	544,280	50	0	0.01
2565	โฉนด	3237	61662	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	74	574.00	500.00	287,000.00											287,000	287,000	50	0	0.01
2566	โฉนด	3238	61663	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	1	37	137.00	300.00	41,100.00											41,100	41,100	50	0	0.01
2567	โฉนด	3239	61664	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	2	31	631.00	440.00	277,640.00											277,640	277,640	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	2	13	213.00	440.00	93,720.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	40.00	8,600.00	464,400.00	10	185,760	278,640	278,640	278,640	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	60.00	8,300.00	672,300.00	10	67,230	605,070	605,070	605,070	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												93,720	0	93,720	0.02
2568	โฉนด	3240	61665	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	28	528.00	440.00	232,320.00											232,320	232,320	50	0	0.01
2569	โฉนด	3241	61666	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	3	74	1,174.00	440.00	516,560.00											516,560	516,560	50	0	0.01
2570	โฉนด	3242	61667	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	76	976.00	500.00	488,000.00											488,000	488,000	50	0	0.01
2571	โฉนด	3243	61668	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	1	4	1,704.00	440.00	749,760.00											749,760	749,760	50	0	0.01
2572	โฉนด	3245	61670	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	3	97	1,597.00	390.00	622,830.00											622,830	622,830	50	0	0.01
2573	โฉนด	3246	61671	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	94	594.00	300.00	178,200.00											178,200	178,200	50	0	0.01
2574	โฉนด	3247	61672	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	0	21	2,021.00	390.00	788,190.00											788,190	788,190	50	0	0.01
2575	โฉนด	3248	61673	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	31	1,031.00	300.00	309,300.00											309,300	309,300	50	0	0.01
2576	โฉนด	3249	61674	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	0	72	1,272.00	300.00	381,600.00											381,600	381,600	50	0	0.01
2577	โฉนด	3250	61675	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	61	961.00	390.00	374,790.00											374,790	374,790	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2578	โฉนด	3251	61676	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	0	56	856.00	440.00	376,640.00												376,640	376,640	50	0	0.01
2579	โฉนด	3252	61677	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	0	45	845.00	440.00	371,800.00												371,800	371,800	50	0	0.01
2580	โฉนด	3253	61678	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	1	98	998.00	440.00	439,120.00												439,120	439,120	50	0	0.01
2581	โฉนด	5607	61728	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	2	48	1,048.00	450.00	471,600.00												471,600	471,600	50	0	0.01
2582	โฉนด	5611	61732	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	7	0	84	2,884.00	390.00	1,124,760.00												1,124,760	1,124,760	50	0	0.01
2583	โฉนด	3254	61839	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	2	78	278.00	300.00	83,400.00												83,400	83,400	50	0	0.01
2584	โฉนด	3255	61840	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	2	48	248.00	1,000.00	248,000.00												248,000	248,000	50	0	0.01
2585	โฉนด	3256	61841	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	3	58	358.00	880.00	315,040.00												315,040	315,040	50	0	0.01
2586	โฉนด	3257	61842	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	2	24	624.00	1,000.00	624,000.00												624,000	624,000	50	0	0.01
2587	โฉนด	3258	61843	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	2	26	226.00	300.00	67,800.00												67,800	67,800	50	0	0.01
2588	โฉนด	3259	61844	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	3	82	782.00	1,000.00	782,000.00												782,000	782,000	50	0	0.01
2589	โฉนด	3260	61845	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	3	66	366.00	300.00	109,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,300.00	298,800.00	7	20,916	277,884	387,684	387,684	50	0	0.02
2590	โฉนด	3261	61846	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	2	24	224.00	1,000.00	224,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,300.00	298,800.00	41	215,136	83,664	307,664	307,664	50	0	0.02
2591	โฉนด	3262	61847	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	1	0	64	464.00	300.00	139,200.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,600.00	928,800.00	9	325,080	603,720	742,920	742,920	50	0	0.02
2592	โฉนด	3263	61848	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	71	171.00	300.00	51,300.00												51,300	51,300	0	51,300	0.02
2593	โฉนด	3264	61849	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	21	121.00	660.00	79,860.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,300.00	448,200.00	28	206,172	242,028	321,888	321,888	50	0	0.02
2594	โฉนด	3265	61850	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	31	131.00	1,000.00	131,000.00												131,000	131,000	0	131,000	0.02
2595	โฉนด	3267	61852	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	33	133.00	1,000.00	133,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,300.00	448,200.00	28	206,172	242,028	375,028	375,028	0	375,028	0.02
2596	โฉนด	3268	61853	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	3	97	797.00	300.00	239,100.00												239,100	239,100	50	0	0.01
2597	โฉนด	3269	61854	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	0	23	23.00	325.00	7,475.00												7,475	7,475	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2598	โฉนด	3270	61855	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	79	1,079.00	500.00	539,500.00												539,500	539,500	50	0	0.01
2599	โฉนด	3271	61856	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	71	571.00	440.00	251,240.00												251,240	251,240	50	0	0.01
2600	โฉนด	3272	61857	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	3	85	785.00	440.00	345,400.00												345,400	345,400	50	0	0.01