ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2101	โฉนด	1525	51105	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	1	54	154.00	1,000.00	154,000.00												154,000	154,000	50	0	0.01
2102	โฉนด	1526	51106	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	1	66	2,966.00	390.00	1,156,740.00												1,156,740	1,156,740	50	0	0.01
2103	โฉนด	1537	51107	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	1	77	2,577.00	390.00	1,005,030.00												1,005,030	1,005,030	50	0	0.01
2104	โฉนด	1538	51108	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	1	44	2,544.00	390.00	992,160.00												992,160	992,160	50	0	0.01
2105	โฉนด	1539	51109	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	13	1	80	5,380.00	390.00	2,098,200.00												2,098,200	2,098,200	50	0	0.01
2106	โฉนด	2754	51111	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	1	38	2,538.00	390.00	989,820.00												989,820	989,820	50	0	0.01
2107	โฉนด	2730	51112	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	1	72	3,372.00	390.00	1,315,080.00												1,315,080	1,315,080	50	0	0.01
2108	โฉนด	1473	51113	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	14	1	61	5,761.00	540.00	3,110,940.00												3,110,940	3,110,940	50	0	0.01
2109	โฉนด	2731	51115	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	3	29	3,129.00	390.00	1,220,310.00												1,220,310	1,220,310	50	0	0.01
2110	โฉนด	2790	51116	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	3	62	1,562.00	300.00	468,600.00												468,600	468,600	50	0	0.01
2111	โฉนด	2748	51117	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	10	3	83	4,383.00	390.00	1,709,370.00												1,709,370	1,709,370	50	0	0.01
2112	โฉนด	2743	51118	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	0	38	3,238.00	300.00	971,400.00												971,400	971,400	50	0	0.01
2113	โฉนด	2733	51119	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	0	25	1,625.00	300.00	487,500.00												487,500	487,500	50	0	0.01
2114	โฉนด	2732	51120	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	1	5	2,505.00	300.00	751,500.00												751,500	751,500	50	0	0.01
2115	โฉนด	1458	51121	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	17	1	22	6,922.00	390.00	2,699,580.00												2,699,580	2,699,580	50	0	0.01
2116	โฉนด	1475	51122	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	2	41	1,441.00	390.00	561,990.00												561,990	561,990	50	0	0.01
2117	โฉนด	1484	51123	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	3	83	3,583.00	390.00	1,397,370.00												1,397,370	1,397,370	50	0	0.01
2118	โฉนด	1485	51124	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	3	29	1,129.00	440.00	496,760.00												496,760	496,760	50	0	0.01
2119	โฉนด	2737	51125	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	10	0	18	4,018.00	390.00	1,567,020.00												1,567,020	1,567,020	50	0	0.01
2120	โฉนด	2767	51126	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	3	7	1,907.00	300.00	572,100.00												572,100	572,100	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2121	โฉนด	2736	51127	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	14	1	97	5,797.00	390.00	2,260,830.00												2,260,830	2,260,830	50	0	0.01
2122	โฉนด	2735	51128	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	1	93.5	1,793.50	300.00	538,050.00												538,050	538,050	50	0	0.01
2123	โฉนด	2749	51129	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	2	5	1,405.00	390.00	547,950.00												547,950	547,950	50	0	0.01
2124	โฉนด	2738	51130	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	11	1	14	4,514.00	390.00	1,760,460.00												1,760,460	1,760,460	50	0	0.01
2125	โฉนด	2695	51131	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	6	3	93	2,793.00	390.00	1,089,270.00												1,089,270	1,089,270	50	0	0.01
2126	โฉนด	2696	51132	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	0	75	75.00	500.00	37,500.00												37,500	37,500	50	0	0.01
2127	โฉนด	2913	51159	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	59	159.00	300.00	47,700.00												47,700	47,700	0	47,700	0.02
2128	โฉนด	1486	51195	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	26	126.00	500.00	63,000.00												63,000	63,000	50	0	0.01
2129	โฉนด	2889	51311	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	390.00	624,000.00												624,000	624,000	50	0	0.01
2130	โฉนด	2890	51312	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	3	90	1,990.00	390.00	776,100.00												776,100	776,100	50	0	0.01
2131	โฉนด	2891	51353	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	84	84.00	1,300.00	109,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,450.00	1,622,400.00	39	1,379,040	243,360	352,560	352,560	50	0	0.02
2132	โฉนด	2892	51361	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	3	36	2,336.00	300.00	700,800.00												700,800	700,800	50	0	0.01
2133	โฉนด	2894	51505	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	3	56	2,356.00	440.00	1,036,640.00												1,036,640	1,036,640	50	0	0.01
2134	โฉนด	2900	51619	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	15	1	15.4	6,115.40	390.00	2,385,006.00												2,385,006	2,385,006	50	0	0.01
2135	โฉนด	2901	51620	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	13	0	0	5,200.00	300.00	1,560,000.00												1,560,000	1,560,000	50	0	0.01
2136	โฉนด	2902	51670	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	32.9	132.90	1,300.00	172,770.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288.00	100.00	8,450.00	2,433,600.00	38	2,068,560	365,040	537,810	537,810	50	0	0.02
2137	โฉนด	2903	51681	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	15.7	15.70	2,000.00	31,400.00												31,400	31,400	0	31,400	0.02
2138	โฉนด	1523	51689	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	7	3	17	3,117.00	390.00	1,215,630.00												1,215,630	1,215,630	50	0	0.01
2139	โฉนด	1524	51690	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	46	46.00	1,000.00	46,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,600.00	464,400.00	28	431,892	32,508	32,508	32,508	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												46,000	0	46,000	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	23	123.00	1,000.00	123,000.00												123,000	123,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2140	โฉนด	1011	51936	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	0	8	1,208.00	300.00	362,400.00												362,400	362,400	50	0	0.01
2141	โฉนด	2904	51951	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	1	19	1,319.00	300.00	395,700.00												395,700	395,700	50	0	0.01
2142	โฉนด	2905	51971	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	3	22	722.00	300.00	216,600.00												216,600	216,600	50	0	0.01
2143	โฉนด	2906	51977	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	3	16	1,916.00	440.00	843,040.00												843,040	843,040	50	0	0.01
2144	โฉนด	2907	51978	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	2	54	1,054.00	390.00	411,060.00												411,060	411,060	50	0	0.01
2145	โฉนด	2908	51979	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	0	30	1,230.00	390.00	479,700.00												479,700	479,700	50	0	0.01
2146	โฉนด	2909	51980	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	3	53	1,153.00	390.00	449,670.00												449,670	449,670	50	0	0.01
2147	โฉนด	4318	51984	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	1	18	1,718.00	440.00	755,920.00												755,920	755,920	50	0	0.01
2148	โฉนด	2910	52036	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	500.00	2,000,000.00												2,000,000	2,000,000	50	0	0.01
2149	โฉนด	2141	52163	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	0	21	821.00	440.00	361,240.00												361,240	361,240	50	0	0.01
2150	โฉนด	2154	52164	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	1	26	526.00	1,300.00	683,800.00												683,800	683,800	50	0	0.01