ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
101	โฉนด	191	13220	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	0	84	84.00	1,300.00	109,200.00												109,200	109,200	50	0	0.01
102	โฉนด	313	13221	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	2	4	1,404.00	2,000.00	2,808,000.00												2,808,000	2,808,000	50	0	0.01
103	โฉนด	2	13222	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	9	0	44	3,644.00	1,750.00	6,377,000.00												6,377,000	6,377,000	50	0	0.01
104	โฉนด	3	13223	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	11	0	24	4,424.00	630.00	2,787,120.00												2,787,120	2,787,120	50	0	0.01
105	โฉนด	234	13226	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	44	944.00	500.00	472,000.00												472,000	472,000	50	0	0.01
106	โฉนด	314	13228	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	2	50	2,250.00	1,100.00	2,475,000.00												2,475,000	2,475,000	50	0	0.01
107	โฉนด	296	13229	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	2	63	2,263.00	300.00	678,900.00												678,900	678,900	50	0	0.01
108	โฉนด	299	13230	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	74	1,074.00	440.00	472,560.00												472,560	472,560	50	0	0.01
109	โฉนด	297	13231	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	9	0	33	3,633.00	300.00	1,089,900.00												1,089,900	1,089,900	50	0	0.01
110	โฉนด	230	13233	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	1	50	1,750.00	440.00	770,000.00												770,000	770,000	50	0	0.01
111	โฉนด	23	13236	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	12	1	70	4,970.00	440.00	2,186,800.00												2,186,800	2,186,800	50	0	0.01
112	โฉนด	51	13242	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	3	24	2,724.00	300.00	817,200.00												817,200	817,200	50	0	0.01
113	โฉนด	316	13276	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	1	70	2,970.00	1,750.00	5,197,500.00												5,197,500	5,197,500	50	0	0.01
114	โฉนด	31	13278	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	28	128.00	540.00	69,120.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	100.00	8,450.00	1,368,900.00	32	1,163,565	205,335	274,455	274,455	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	6	1	61	2,561.00	540.00	1,382,940.00												1,382,940	1,382,940	50	0	0.01
115	โฉนด	271	13279	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	3	50	1,950.00	300.00	585,000.00												585,000	585,000	50	0	0.01
116	โฉนด	48	13282	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	24	1	90	9,790.00	390.00	3,818,100.00												3,818,100	3,818,100	50	0	0.01
117	โฉนด	168	14693	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	0	94	494.00	440.00	217,360.00												217,360	217,360	50	0	0.01
118	โฉนด	171	14694	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	84	1,084.00	300.00	325,200.00												325,200	325,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
119	โฉนด	4	14695	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	0	84	2,084.00	440.00	916,960.00												916,960	916,960	50	0	0.01
120	โฉนด	170	14696	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	1	14	1,314.00	390.00	512,460.00												512,460	512,460	50	0	0.01
121	โฉนด	2094	14697	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	2	49	1,449.00	440.00	637,560.00												637,560	637,560	50	0	0.01
122	โฉนด	192	14698	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	16	2	80	6,680.00	300.00	2,004,000.00												2,004,000	2,004,000	50	0	0.01
123	โฉนด	365	15090	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	63.8	63.80	300.00	19,140.00												19,140	19,140	0	19,140	0.02
124	โฉนด	225	15091	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	62.5	62.50	2,000.00	125,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,450.00	1,216,800.00	28	1,034,280	182,520	307,520	307,520	50	0	0.02
125	โฉนด	371	15092	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	2	22	222.00	2,000.00	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	450.00	100.00	8,600.00	3,870,000.00	55	3,599,100	270,900	714,900	714,900	50	0	0.02
126	โฉนด	366	15147	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	2	6.6	206.60	300.00	61,980.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,450.00	1,825,200.00	22	1,551,420	273,780	335,760	335,760	50	0	0.02
127	โฉนด	212	15265	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	0	55	2,055.00	390.00	801,450.00												801,450	801,450	50	0	0.01
128	โฉนด	193	15266	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	0	34	1,234.00	300.00	370,200.00												370,200	370,200	50	0	0.01
129	โฉนด	143	15268	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	87.5	87.50	390.00	34,125.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,450.00	912,600.00	23	775,710	136,890	171,015	171,015	50	0	0.02
130	โฉนด	330	15269	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	93.2	193.20	1,500.00	289,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,600.00	928,800.00	38	863,784	65,016	354,816	354,816	50	0	0.02
131	โฉนด	153	15270	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	71.9	71.90	1,300.00	93,470.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,450.00	912,600.00	18	593,190	319,410	412,880	412,880	50	0	0.02
132	โฉนด	196	15271	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	1,300.00	70,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,450.00	912,600.00	28	775,710	136,890	207,090	207,090	50	0	0.02
133	โฉนด	186	15272	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	69.4	69.40	1,500.00	104,100.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,450.00	1,521,000.00	13	638,820	882,180	986,280	986,280	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
134	โฉนด	185	15273	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	67.2	67.20	1,500.00	100,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,600.00	928,800.00	38	863,784	65,016	65,016	65,016	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												100,800	0	100,800	0.02
135	โฉนด	165	15274	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	0	15	15.00	1,500.00	22,500.00											22,500	22,500	50	0	0.01
136	โฉนด	162	15275	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	49	49.00	1,500.00	73,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,450.00	1,825,200.00	25	1,551,420	273,780	347,280	347,280	50	0	0.02
137	โฉนด	331	15276	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	70.9	170.90	1,500.00	256,350.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,450.00	1,521,000.00	14	699,660	821,340	1,077,690	1,077,690	50	0	0.02
138	โฉนด	173	15277	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	31.8	31.80	1,500.00	47,700.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,450.00	1,825,200.00	23	1,551,420	273,780	321,480	321,480	50	0	0.02
139	โฉนด	164	15278	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	1,300.00	11,700.00											11,700	11,700	0	11,700	0.02
140	โฉนด	179	15279	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	48.4	48.40	1,300.00	62,920.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,450.00	912,600.00	23	775,710	136,890	199,810	199,810	50	0	0.02
141	โฉนด	175	15280	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	1,300.00	70,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,450.00	1,216,800.00	38	1,034,280	182,520	252,720	252,720	50	0	0.02
142	โฉนด	301	15281	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	6.6	106.60	1,300.00	138,580.00											138,580	138,580	0	138,580	0.02
143	โฉนด	195	15282	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	58	158.00	1,300.00	205,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192.00	55.17	8,450.00	1,622,400.00	47	1,379,040	243,360	448,760	356,679	50	0	0.02
															อื่นๆ	48.00	13.79	8,450.00	405,600.00	47	344,760	60,840	266,240	89,165	0	89,165	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	31.04	8,300.00	896,400.00	21	286,848	609,552	814,952	673,308	50	0	0.02
144	โฉนด	184	15283	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	44.1	44.10	1,500.00	66,150.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,450.00	912,600.00	10	273,780	638,820	704,970	704,970	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
145	โฉนด	181	15284	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	96.6	96.60	1,300.00	125,580.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,450.00	1,622,400.00	38	1,379,040	243,360	368,940	368,940	50	0	0.02
146	โฉนด	180	15285	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	47	47.00	1,300.00	61,100.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,600.00	464,400.00	38	431,892	32,508	93,608	93,608	50	0	0.02
147	โฉนด	177	15286	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	55.3	55.30	1,300.00	71,890.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,450.00	912,600.00	28	775,710	136,890	208,780	208,780	50	0	0.02
148	โฉนด	174	15287	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	71	71.00	1,500.00	106,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,450.00	1,825,200.00	22	1,551,420	273,780	380,280	380,280	50	0	0.02
149	โฉนด	161	15288	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	61	61.00	1,300.00	79,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	100.00	8,200.00	1,328,400.00	23	478,224	850,176	929,476	929,476	50	0	0.02
150	โฉนด	160	15289	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	74.3	74.30	1,300.00	96,590.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,450.00	912,600.00	44	775,710	136,890	233,480	233,480	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,300.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,450.00	912,600.00	20	684,450	228,150	228,150	228,150	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												0	0	0	0.02