ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1951	โฉนด	2744	42990	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	18	1	99	7,399.00	390.00	2,885,610.00												2,885,610	2,885,610	50	0	0.01
1952	โฉนด	2856	43041	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	47.5	147.50	1,000.00	147,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,600.00	1,857,600.00	15	1,207,440	650,160	797,660	797,660	50	0	0.02
1953	โฉนด	2860	43043	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	63.5	163.50	1,300.00	212,550.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	440.00	100.00	8,450.00	3,718,000.00	29	3,160,300	557,700	770,250	770,250	50	0	0.02
1954	โฉนด	2861	43044	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	12.4	112.40	1,300.00	146,120.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	585.00	100.00	8,450.00	4,943,250.00	31	4,201,763	741,488	887,608	887,608	50	0	0.02
1955	โฉนด	2862	43045	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	8	108.00	1,300.00	140,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	572.00	100.00	8,450.00	4,833,400.00	18	3,141,710	1,691,690	1,832,090	1,832,090	50	0	0.02
1956	โฉนด	2863	43046	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	1	8.6	108.60	1,300.00	141,180.00												141,180	141,180	50	0	0.01
1957	โฉนด	680	43088	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	10	0	35	4,035.00	390.00	1,573,650.00												1,573,650	1,573,650	50	0	0.01
1958	โฉนด	4961	43111	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	0	83	1,283.00	1,250.00	1,603,750.00												1,603,750	1,603,750	50	0	0.01
1959	โฉนด	4962	43112	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	85	1,085.00	450.00	488,250.00												488,250	488,250	50	0	0.01
1960	โฉนด	1469	43136	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	10	2	37	4,237.00	390.00	1,652,430.00												1,652,430	1,652,430	50	0	0.01
1961	โฉนด	2976	43181	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	90.2	290.20	300.00	87,060.00												87,060	87,060	50	0	0.01
1962	โฉนด	2977	43182	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	90	290.00	300.00	87,000.00												87,000	87,000	50	0	0.01
1963	โฉนด	2978	43183	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	2	90	290.00	300.00	87,000.00												87,000	87,000	50	0	0.01
1964	โฉนด	2739	43302	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	2	3.7	2,603.70	390.00	1,015,443.00												1,015,443	1,015,443	50	0	0.01
1965	โฉนด	2747	43303	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	2	88	2,688.00	300.00	806,400.00												806,400	806,400	50	0	0.01
1966	โฉนด	2740	43304	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	0	5	2,805.00	390.00	1,093,950.00												1,093,950	1,093,950	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1967	โฉนด	2742	43305	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	14	2	77	5,877.00	390.00	2,292,030.00												2,292,030	2,292,030	50	0	0.01
1968	โฉนด	929	43318	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	12	2	42	5,042.00	530.00	2,672,260.00												2,672,260	2,672,260	50	0	0.01
1969	โฉนด	2864	43380	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	1	74.1	1,774.10	300.00	532,230.00												532,230	532,230	50	0	0.01
1970	โฉนด	1528	43411	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	8	0	64	3,264.00	390.00	1,272,960.00												1,272,960	1,272,960	50	0	0.01
1971	โฉนด	2761	43462	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	11	0	95	4,495.00	390.00	1,753,050.00												1,753,050	1,753,050	50	0	0.01
1972	โฉนด	2755	43463	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	3	68	768.00	390.00	299,520.00												299,520	299,520	50	0	0.01
1973	โฉนด	1478	43467	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	7	2	3	3,003.00	390.00	1,171,170.00												1,171,170	1,171,170	50	0	0.01
1974	โฉนด	1479	43468	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	3	59	759.00	500.00	379,500.00												379,500	379,500	50	0	0.01
1975	โฉนด	2853	43486	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	50	150.00	2,000.00	300,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,450.00	912,600.00	16	501,930	410,670	710,670	710,670	50	0	0.02
1976	โฉนด	2757	43616	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	2	83	1,483.00	390.00	578,370.00												578,370	578,370	50	0	0.01
1977	โฉนด	681	43767	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	1	63	2,163.00	390.00	843,570.00												843,570	843,570	50	0	0.01
1978	โฉนด	2759	43780	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	2	31	2,231.00	390.00	870,090.00												870,090	870,090	50	0	0.01
1979	โฉนด	985	44398	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	2	23	1,823.00	3,000.00	5,469,000.00												5,469,000	5,469,000	50	0	0.01
1980	โฉนด	8803	44649	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	3	52	1,152.00	450.00	518,400.00												518,400	518,400	50	0	0.01
1981	โฉนด	2697	45101	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	20	0	92	8,092.00	820.00	6,635,440.00												6,635,440	6,635,440	50	0	0.01
1982	โฉนด	2865	45301	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	3	0	2,300.00	390.00	897,000.00												897,000	897,000	50	0	0.01
1983	โฉนด	2132	45316	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	0	99	499.00	500.00	249,500.00												249,500	249,500	50	0	0.01
1984	โฉนด	2753	45319	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	1	83	2,183.00	390.00	851,370.00												851,370	851,370	50	0	0.01
1985	โฉนด	2762	45320	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	0	50	1,650.00	390.00	643,500.00												643,500	643,500	50	0	0.01
1986	โฉนด	1551	45406	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	0	3	1,603.00	500.00	801,500.00												801,500	801,500	50	0	0.01
1987	โฉนด	1552	45407	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	14	3	72	5,972.00	390.00	2,329,080.00												2,329,080	2,329,080	50	0	0.01
1988	โฉนด	930	45509	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	9	0	50	3,650.00	530.00	1,934,500.00												1,934,500	1,934,500	50	0	0.01
1989	โฉนด	2741	45533	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	10	1	34	4,134.00	390.00	1,612,260.00												1,612,260	1,612,260	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1990	โฉนด	2758	45538	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	3	43.8	2,343.80	440.00	1,031,272.00												1,031,272	1,031,272	50	0	0.01
1991	โฉนด	933	45540	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	13	1	16	5,316.00	820.00	4,359,120.00												4,359,120	4,359,120	50	0	0.01
1992	โฉนด	934	45541	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	0	92	1,692.00	940.00	1,590,480.00												1,590,480	1,590,480	50	0	0.01
1993	โฉนด	935	45542	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	0	16	416.00	440.00	183,040.00												183,040	183,040	50	0	0.01
1994	โฉนด	936	45543	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	2	3	1,003.00	440.00	441,320.00												441,320	441,320	50	0	0.01
1995	โฉนด	937	45544	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	0	68	468.00	600.00	280,800.00												280,800	280,800	50	0	0.01
1996	โฉนด	938	45545	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	1	33	533.00	600.00	319,800.00												319,800	319,800	50	0	0.01
1997	โฉนด	940	45546	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	2	27	1,027.00	500.00	513,500.00												513,500	513,500	50	0	0.01
1998	โฉนด	939	45547	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	2	45	1,445.00	440.00	635,800.00												635,800	635,800	50	0	0.01
1999	โฉนด	4405	45614	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	300.00	240,000.00												240,000	240,000	50	0	0.01
2000	โฉนด	2974	45696	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	3	59	2,359.00	390.00	920,010.00												920,010	920,010	50	0	0.01