ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1751	โฉนด	2363	38602	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	0	27	2,027.00	300.00	608,100.00												608,100	608,100	50	0	0.01
1752	โฉนด	2372	38603	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	73	573.00	440.00	252,120.00												252,120	252,120	50	0	0.01
1753	โฉนด	2376	38604	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	16	1	50.9	6,550.90	390.00	2,554,851.00												2,554,851	2,554,851	50	0	0.01
1754	โฉนด	2395	38605	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	9	1	67	3,767.00	610.00	2,297,870.00												2,297,870	2,297,870	50	0	0.01
1755	โฉนด	2396	38606	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	3	46	1,946.00	700.00	1,362,200.00												1,362,200	1,362,200	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	1	14	114.00	700.00	79,800.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	412.50	100.00	8,450.00	3,485,625.00	33	2,962,781	522,844	602,644	602,644	50	0	0.02
1756	โฉนด	2397	38607	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	41	941.00	700.00	658,700.00												658,700	658,700	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	1	0	15	415.00	700.00	290,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	357.00	100.00	8,450.00	3,016,650.00	25	2,564,153	452,498	742,998	742,998	50	0	0.02
1757	โฉนด	2398	38608	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	9	0	40	3,640.00	390.00	1,419,600.00												1,419,600	1,419,600	50	0	0.01
1758	โฉนด	2399	38609	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	0	20	2,820.00	390.00	1,099,800.00												1,099,800	1,099,800	50	0	0.01
1759	โฉนด	2400	38610	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	2	60	3,060.00	530.00	1,621,800.00												1,621,800	1,621,800	50	0	0.01
1760	โฉนด	2401	38611	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	10	1	20	4,120.00	530.00	2,183,600.00												2,183,600	2,183,600	50	0	0.01
1761	โฉนด	2402	38612	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	16	1	47	6,547.00	530.00	3,469,910.00												3,469,910	3,469,910	50	0	0.01
1762	โฉนด	2403	38613	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	3	73	1,973.00	810.00	1,598,130.00												1,598,130	1,598,130	50	0	0.01
1763	โฉนด	2404	38614	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	3	50	3,550.00	410.00	1,455,500.00												1,455,500	1,455,500	50	0	0.01
1764	โฉนด	2405	38615	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	2	84	1,884.00	410.00	772,440.00												772,440	772,440	50	0	0.01
1765	โฉนด	2406	38616	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	2	27	1,827.00	410.00	749,070.00												749,070	749,070	50	0	0.01
1766	โฉนด	2407	38617	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	0	27	1,627.00	620.00	1,008,740.00												1,008,740	1,008,740	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1767	โฉนด	2408	38618	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	2	7	2,207.00	620.00	1,368,340.00												1,368,340	1,368,340	50	0	0.01
1768	โฉนด	2411	38619	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	0	33	1,633.00	620.00	1,012,460.00												1,012,460	1,012,460	50	0	0.01
1769	โฉนด	2412	38620	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	620.00	1,736,000.00												1,736,000	1,736,000	50	0	0.01
1770	โฉนด	2413	38621	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	0	31	831.00	940.00	781,140.00												781,140	781,140	50	0	0.01
1771	โฉนด	2414	38622	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	1	20	1,320.00	940.00	1,240,800.00												1,240,800	1,240,800	50	0	0.01
1772	โฉนด	2415	38623	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	2	45.9	1,845.90	940.00	1,735,146.00												1,735,146	1,735,146	50	0	0.01
1773	โฉนด	2416	38624	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	80	180.00	1,500.00	270,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,600.00	464,400.00	18	399,384	65,016	335,016	335,016	50	0	0.02
1774	โฉนด	2417	38625	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	1,150.00	82,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,300.00	298,800.00	18	77,688	221,112	303,912	303,912	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	5	0	68	2,068.00	1,150.00	2,378,200.00												2,378,200	2,378,200	50	0	0.01
1775	โฉนด	2418	38626	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	47	147.00	1,500.00	220,500.00												220,500	220,500	50	0	0.01
1776	โฉนด	2419	38627	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	2	13	213.00	1,500.00	319,500.00												319,500	319,500	50	0	0.01
1777	โฉนด	2420	38628	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	1	7	507.00	300.00	152,100.00												152,100	152,100	50	0	0.01
1778	โฉนด	2421	38629	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	20	0	73	8,073.00	390.00	3,148,470.00												3,148,470	3,148,470	50	0	0.01
1779	โฉนด	2422	38630	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	7	2	33	3,033.00	300.00	909,900.00												909,900	909,900	50	0	0.01
1780	โฉนด	2423	38631	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	0	86	2,086.00	1,150.00	2,398,900.00												2,398,900	2,398,900	50	0	0.01
					อื่นๆ	0	1	3	103.00	1,150.00	118,450.00	1	โรงงาน / โรงบ่มยาง โรงบ่มใบชา โรงสีข้าว	ไม้	อื่นๆ	36.00	100.00	5,900.00	212,400.00	21	197,532	14,868	133,318	133,318	0	133,318	0.3
					อยู่อาศัย	0	1	11	111.00	1,150.00	127,650.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	312.00	100.00	8,450.00	2,636,400.00	21	2,109,120	527,280	654,930	654,930	50	0	0.02
1781	โฉนด	2424	38632	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	12	0	0	4,800.00	810.00	3,888,000.00												3,888,000	3,888,000	50	0	0.01
1782	โฉนด	2426	38633	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	8	2	33	3,433.00	390.00	1,338,870.00												1,338,870	1,338,870	50	0	0.01
1783	โฉนด	2427	38634	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	8	0	80	3,280.00	390.00	1,279,200.00												1,279,200	1,279,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1784	โฉนด	2428	38635	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	1	19	519.00	1,300.00	674,700.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	445.50	100.00	8,450.00	3,764,475.00	10	1,129,343	2,635,133	3,309,833	3,309,833	50	0	0.02
1785	โฉนด	2429	38636		ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	83	83.00	1,300.00	107,900.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	428.00	85.60	8,450.00	3,616,600.00	32	3,074,110	542,490	650,390	634,852	50	0	0.02
															อื่นๆ	72.00	14.40	8,450.00	608,400.00	32	517,140	91,260	199,160	106,798	0	106,798	0.3
1786	โฉนด	2430	38637	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	3	20	320.00	1,150.00	368,000.00												368,000	368,000	50	0	0.01
1787	โฉนด	2431	38638	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	30.1	130.10	1,300.00	169,130.00												169,130	169,130	50	0	0.01
1788	โฉนด	2432	38639	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	19	119.00	1,150.00	136,850.00												136,850	136,850	50	0	0.01
1789	โฉนด	2433	38640	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	2	80	280.00	850.00	238,000.00												238,000	238,000	50	0	0.01
1790	โฉนด	2434	38641	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	0	10	410.00	1,300.00	533,000.00												533,000	533,000	50	0	0.01
1791	โฉนด	2435	38642	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	1	60	560.00	1,150.00	644,000.00												644,000	644,000	50	0	0.01
1792	โฉนด	2436	38643	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	2	61	1,061.00	1,150.00	1,220,150.00												1,220,150	1,220,150	50	0	0.01
1793	โฉนด	2437	38644	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	84	84.00	1,300.00	109,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,300.00	896,400.00	18	233,064	663,336	772,536	772,536	50	0	0.02
1794	โฉนด	2438	38645	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	1	37	937.00	440.00	412,280.00												412,280	412,280	50	0	0.01
1795	โฉนด	2439	38646	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	1	7	907.00	440.00	399,080.00												399,080	399,080	50	0	0.01
1796	โฉนด	2440	38647	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	1	7	507.00	440.00	223,080.00												223,080	223,080	50	0	0.01
1797	โฉนด	2441	38648	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	20	120.00	300.00	36,000.00												36,000	36,000	50	0	0.01
1798	โฉนด	2442	38649	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	500.00	100,000.00												100,000	100,000	50	0	0.01
1799	โฉนด	2443	38650	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	3	60	360.00	440.00	158,400.00												158,400	158,400	50	0	0.01
1800	โฉนด	2444	38651	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	500.00	100,000.00												100,000	100,000	50	0	0.01