ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1551	โฉนด	2393	38300	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	1	47	2,547.00	530.00	1,349,910.00												1,349,910	1,349,910	50	0	0.01
1552	โฉนด	2394	38301	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	0	20	2,420.00	530.00	1,282,600.00												1,282,600	1,282,600	50	0	0.01
1553	โฉนด	2449	38302	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	1	60	2,560.00	390.00	998,400.00												998,400	998,400	50	0	0.01
1554	โฉนด	2450	38303	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	2	37	1,437.00	470.00	675,390.00												675,390	675,390	50	0	0.01
1555	โฉนด	2463	38304	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	13	1,013.00	390.00	395,070.00												395,070	395,070	50	0	0.01
1556	โฉนด	2464	38305	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	0	90	490.00	500.00	245,000.00												245,000	245,000	50	0	0.01
1557	โฉนด	2523	38306	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	11	2	20	4,620.00	300.00	1,386,000.00												1,386,000	1,386,000	50	0	0.01
1558	โฉนด	2524	38307	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	16	1	13	6,513.00	390.00	2,540,070.00												2,540,070	2,540,070	50	0	0.01
1559	โฉนด	2525	38308	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	22	2	33	9,033.00	390.00	3,522,870.00												3,522,870	3,522,870	50	0	0.01
1560	โฉนด	2526	38309	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	11	0	20	4,420.00	390.00	1,723,800.00												1,723,800	1,723,800	50	0	0.01
1561	โฉนด	2527	38310	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	2	20	1,420.00	300.00	426,000.00												426,000	426,000	50	0	0.01
1562	โฉนด	2528	38311	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	2	11	2,611.00	390.00	1,018,290.00												1,018,290	1,018,290	50	0	0.01
1563	โฉนด	2529	38312	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	2	70	2,670.00	390.00	1,041,300.00												1,041,300	1,041,300	50	0	0.01
1564	โฉนด	2530	38313	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	21	521.00	440.00	229,240.00												229,240	229,240	50	0	0.01
1565	โฉนด	2532	38314	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	10	0	73	4,073.00	390.00	1,588,470.00												1,588,470	1,588,470	50	0	0.01
1566	โฉนด	2533	38315	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	0	21	1,621.00	390.00	632,190.00												632,190	632,190	50	0	0.01
1567	โฉนด	2534	38316	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	1	60	3,360.00	390.00	1,310,400.00												1,310,400	1,310,400	50	0	0.01
1568	โฉนด	2535	38317	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	2	40	640.00	440.00	281,600.00												281,600	281,600	50	0	0.01
1569	โฉนด	2536	38318	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	10	0	40	4,040.00	440.00	1,777,600.00												1,777,600	1,777,600	50	0	0.01
1570	โฉนด	2537	38319	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	0	40	3,240.00	440.00	1,425,600.00												1,425,600	1,425,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1571	โฉนด	2538	38320	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	12	1	93	4,993.00	300.00	1,497,900.00												1,497,900	1,497,900	50	0	0.01
1572	โฉนด	2539	38321	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	1	80	980.00	390.00	382,200.00												382,200	382,200	50	0	0.01
1573	โฉนด	2540	38322	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	2	95	1,095.00	390.00	427,050.00												427,050	427,050	50	0	0.01
1574	โฉนด	2541	38323	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	3	42	1,542.00	390.00	601,380.00												601,380	601,380	50	0	0.01
1575	โฉนด	2542	38324	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	10	0	58	4,058.00	390.00	1,582,620.00												1,582,620	1,582,620	50	0	0.01
1576	โฉนด	2543	38325	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	10	2	63	4,263.00	440.00	1,875,720.00												1,875,720	1,875,720	50	0	0.01
1577	โฉนด	2544	38326	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	0	17	1,617.00	390.00	630,630.00												630,630	630,630	50	0	0.01
1578	โฉนด	2545	38327	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	1	24	1,324.00	390.00	516,360.00												516,360	516,360	50	0	0.01
1579	โฉนด	2549	38328	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	7	0	49	2,849.00	390.00	1,111,110.00												1,111,110	1,111,110	50	0	0.01
1580	โฉนด	2550	38329	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	1	20	1,720.00	300.00	516,000.00												516,000	516,000	50	0	0.01
1581	โฉนด	2551	38330	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	7	3	82	3,182.00	390.00	1,240,980.00												1,240,980	1,240,980	50	0	0.01
1582	โฉนด	2552	38331	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	6	2	66	2,666.00	390.00	1,039,740.00												1,039,740	1,039,740	50	0	0.01
1583	โฉนด	2553	38332	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	8	1	57	3,357.00	300.00	1,007,100.00												1,007,100	1,007,100	50	0	0.01
1584	โฉนด	2554	38333	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	2	33	1,833.00	300.00	549,900.00												549,900	549,900	50	0	0.01
1585	โฉนด	2556	38335	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	3	0	2,300.00	300.00	690,000.00												690,000	690,000	50	0	0.01
1586	โฉนด	2557	38336	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	15	1	6	6,106.00	390.00	2,381,340.00												2,381,340	2,381,340	50	0	0.01
1587	โฉนด	2558	38337	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	6	2	16	2,616.00	300.00	784,800.00												784,800	784,800	50	0	0.01
1588	โฉนด	2559	38338	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	3	25	2,325.00	300.00	697,500.00												697,500	697,500	50	0	0.01
1589	โฉนด	2560	38339	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	6	1	67	2,567.00	300.00	770,100.00												770,100	770,100	50	0	0.01
1590	โฉนด	2561	38340	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	6	0	96	2,496.00	300.00	748,800.00												748,800	748,800	50	0	0.01
1591	โฉนด	2562	38341	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	6	0	89	2,489.00	500.00	1,244,500.00												1,244,500	1,244,500	50	0	0.01
1592	โฉนด	2563	38342	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	2	0	2,200.00	390.00	858,000.00												858,000	858,000	50	0	0.01
1593	โฉนด	2564	38343	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	0	75	1,675.00	390.00	653,250.00												653,250	653,250	50	0	0.01
1594	โฉนด	2565	38344	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	14	1	2	5,702.00	390.00	2,223,780.00												2,223,780	2,223,780	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1595	โฉนด	2566	38345	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	2	78	2,278.00	440.00	1,002,320.00												1,002,320	1,002,320	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	1	3	70	770.00	440.00	338,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,600.00	696,600.00	43	647,838	48,762	387,562	387,562	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	440.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	238.00	100.00	8,600.00	2,046,800.00	63	1,903,524	143,276	143,276	143,276	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												0	0	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	440.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	114.00	100.00	8,300.00	946,200.00	14	170,316	775,884	775,884	775,884	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												0	0	0	0.02
1596	โฉนด	2567	38346	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	65.7	165.70	500.00	82,850.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	156.00	100.00	8,600.00	1,341,600.00	8	402,480	939,120	1,021,970	1,021,970	50	0	0.02
1597	โฉนด	2569	38347	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	96	196.00	500.00	98,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	510.00	100.00	8,450.00	4,309,500.00	18	2,801,175	1,508,325	1,606,325	1,606,325	50	0	0.02
1598	โฉนด	2574	38348	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	2	73	273.00	500.00	136,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	504.00	100.00	8,450.00	4,258,800.00	47	3,619,980	638,820	775,320	775,320	50	0	0.02
1599	โฉนด	2575	38349	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	3	17	317.00	500.00	158,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	372.00	100.00	8,450.00	3,143,400.00	17	1,886,040	1,257,360	1,415,860	1,415,860	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	500.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	150.00	100.00	8,600.00	1,290,000.00	24	1,199,700	90,300	90,300	90,300	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												0	0	0	0.02
1600	โฉนด	2576	38350	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	18	118.00	500.00	59,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	416.00	100.00	8,450.00	3,515,200.00	23	3,269,136	246,064	305,064	305,064	50	0	0.02