

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1251	โฉนด	2509	36375	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	1	40	3,340.00	390.00	1,302,600.00																1,302,600	1,302,600	50	0	0.01
1252	โฉนด	2510	36376	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	27	327.00	1,000.00	327,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	202.50	100.00	8,600.00	1,741,500.00	3	156,735	1,584,765	1,584,765	1,584,765	10	0	0.02				
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													327,000	50	0	0.01			
1253	โฉนด	2511	36377	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	1,000.00	300,000.00															300,000	300,000	50	0	0.01	
1254	โฉนด	2512	36378	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	2	43	243.00	1,000.00	243,000.00	1	บ้านพักอาศัยติดชนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	8,300.00	1,220,100.00	3	36,603	1,183,497	1,426,497	1,426,497	50	0	0.02				
1255	โฉนด	2513	36379	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	1	1	25	525.00	700.00	367,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	504.00	100.00	8,450.00	4,258,800.00	10	1,277,640	2,981,160	3,348,660	3,348,660	50	0	0.02				
1256	โฉนด	2514	36380	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	2	12	212.00	800.00	169,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,600.00	1,032,000.00	6	206,400	825,600	825,600	825,600	10	0	0.02				
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													169,600	0	169,600	0.02			
												1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	124.00	100.00	8,600.00	1,066,400.00	23	383,904	682,496	682,496	682,496	10	0	0.02				
					อยู่อาศัย	0	2	11	211.00	800.00	168,800.00	การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													168,800	0	168,800	0.02			
1257	โฉนด	2515	36381	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	0	72	472.00	300.00	141,600.00																141,600	141,600	50	0	0.01
1258	โฉนด	2516	36382	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	1	60	560.00	300.00	168,000.00																168,000	168,000	50	0	0.01
1259	โฉนด	2517	36383	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	20	320.00	300.00	96,000.00																96,000	96,000	50	0	0.01
1260	โฉนด	2518	36384	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	20	1,020.00	300.00	306,000.00																306,000	306,000	50	0	0.01
1261	โฉนด	1678	36651	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	3	40	1,540.00	440.00	677,600.00																677,600	677,600	50	0	0.01
1262	โฉนด	1679	36652	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	0	60	3,260.00	390.00	1,271,400.00																1,271,400	1,271,400	50	0	0.01
1263	โฉนด	1680	36653	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	10	2	93	4,293.00	390.00	1,674,270.00																1,674,270	1,674,270	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1264	โฉนด	1681	36654	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	3	80	2,380.00	390.00	928,200.00													928,200	928,200	50	0	0.01		
1265	โฉนด	1682	36655	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	2	60	1,460.00	390.00	569,400.00													569,400	569,400	50	0	0.01		
1266	โฉนด	1683	36656	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	70	1,070.00	500.00	535,000.00													535,000	535,000	50	0	0.01		
1267	โฉนด	1684	36657	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	60	960.00	390.00	374,400.00													374,400	374,400	50	0	0.01		
1268	โฉนด	1685	36658	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	0	47	1,247.00	440.00	548,680.00													548,680	548,680	50	0	0.01		
1269	โฉนด	1686	36659	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	2	13	1,413.00	500.00	706,500.00													706,500	706,500	50	0	0.01		
1270	โฉนด	1688	36660	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	0	7	2,007.00	440.00	883,080.00													883,080	883,080	50	0	0.01		
1271	โฉนด	1693	36661	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	1	47	1,347.00	300.00	404,100.00													404,100	404,100	50	0	0.01		
1272	โฉนด	1694	36662	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	2	10	1,410.00	440.00	620,400.00													620,400	620,400	50	0	0.01		
1273	โฉนด	1696	36663	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	0	60	2,060.00	300.00	618,000.00													618,000	618,000	50	0	0.01		
1274	โฉนด	1697	36664	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	3	20	1,920.00	390.00	748,800.00													748,800	748,800	50	0	0.01		
1275	โฉนด	1705	36665	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	60	960.00	390.00	374,400.00													374,400	374,400	50	0	0.01		
1276	โฉนด	1707	36666	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	0	60	2,460.00	390.00	959,400.00													959,400	959,400	50	0	0.01		
1277	โฉนด	1708	36667	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	0	93	2,893.00	390.00	1,128,270.00													1,128,270	1,128,270	50	0	0.01		
1278	โฉนด	1709	36668	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	3	0	3,100.00	390.00	1,209,000.00													1,209,000	1,209,000	50	0	0.01		
1279	โฉนด	1710	36669	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	3	40	340.00	440.00	149,600.00													149,600	149,600	50	0	0.01		
1280	โฉนด	1711	36670	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	13	3	17	5,517.00	390.00	2,151,630.00													2,151,630	2,151,630	50	0	0.01		
1281	โฉนด	1712	36671	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	2	40	640.00	300.00	192,000.00													192,000	192,000	50	0	0.01		
1282	โฉนด	1713	36672	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	3	98	1,998.00	390.00	779,220.00													779,220	779,220	50	0	0.01		
1283	โฉนด	1714	36673	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	9	2	10	3,810.00	390.00	1,485,900.00													1,485,900	1,485,900	50	0	0.01		
1284	โฉนด	1715	36674	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	10	0	80	4,080.00	390.00	1,591,200.00													1,591,200	1,591,200	50	0	0.01		
1285	โฉนด	1716	36675	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	1	55.6	1,755.60	410.00	719,796.00													719,796	719,796	50	0	0.01		
1286	โฉนด	1718	36676	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	2	0	3,000.00	300.00	900,000.00													900,000	900,000	50	0	0.01		
1287	โฉนด	1717	36677	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	2	54	1,454.00	390.00	567,060.00													567,060	567,060	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1288	โฉนด	1719	36678	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	18	0	40	7,240.00	390.00	2,823,600.00													2,823,600	2,823,600	50	0	0.01		
1289	โฉนด	1728	36683	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	1	23	1,323.00	500.00	661,500.00													661,500	661,500	50	0	0.01		
1290	โฉนด	1729	36684	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	1	20	1,720.00	390.00	670,800.00													670,800	670,800	50	0	0.01		
1291	โฉนด	1730	36685	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	3	0	1,900.00	390.00	741,000.00													741,000	741,000	50	0	0.01		
1292	โฉนด	1732	36686	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	3	71	2,371.00	390.00	924,690.00													924,690	924,690	50	0	0.01		
1293	โฉนด	1733	36687	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	3	20	1,920.00	390.00	748,800.00													748,800	748,800	50	0	0.01		
1294	โฉนด	1734	36688	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	2	33	2,233.00	390.00	870,870.00													870,870	870,870	50	0	0.01		
1295	โฉนด	1735	36689	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	2	20	2,620.00	440.00	1,152,800.00													1,152,800	1,152,800	50	0	0.01		
1296	โฉนด	1736	36690	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	43	1,043.00	390.00	406,770.00													406,770	406,770	50	0	0.01		
1297	โฉนด	1737	36691	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	3	13	1,113.00	390.00	434,070.00													434,070	434,070	50	0	0.01		
1298	โฉนด	1748	36692	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	11	2	82.1	4,682.10	530.00	2,481,513.00													2,481,513	2,481,513	50	0	0.01		
1299	โฉนด	1749	36693	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	3	80	1,580.00	300.00	474,000.00													474,000	474,000	50	0	0.01		
1300	โฉนด	1751	36694	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	1	26	1,326.00	530.00	702,780.00													702,780	702,780	50	0	0.01		