ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1201	โฉนด	2121	35462	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	5	0	60	2,060.00	300.00	618,000.00												618,000	618,000	50	0	0.01
1202	โฉนด	2122	35463	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	0	80	3,280.00	300.00	984,000.00												984,000	984,000	50	0	0.01
1203	โฉนด	2123	35464	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	390.00	546,000.00												546,000	546,000	50	0	0.01
1204	โฉนด	2124	35465	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	0	80	80.00	300.00	24,000.00												24,000	24,000	50	0	0.01
1205	โฉนด	2125	35466	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	1	53	2,953.00	440.00	1,299,320.00												1,299,320	1,299,320	50	0	0.01
1206	โฉนด	2126	35467	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	9	2	80	3,880.00	500.00	1,940,000.00												1,940,000	1,940,000	50	0	0.01
1207	โฉนด	2465	36331	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	2	96	2,696.00	390.00	1,051,440.00												1,051,440	1,051,440	50	0	0.01
1208	โฉนด	2466	36332	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	47	1,047.00	300.00	314,100.00												314,100	314,100	50	0	0.01
1209	โฉนด	2467	36333	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	3	40	1,140.00	390.00	444,600.00												444,600	444,600	50	0	0.01
1210	โฉนด	2468	36334	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	0	77	1,277.00	390.00	498,030.00												498,030	498,030	50	0	0.01
1211	โฉนด	2469	36335	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	4	2	79	1,879.00	390.00	732,810.00												732,810	732,810	50	0	0.01
1212	โฉนด	2470	36336	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	15	1	40	6,140.00	390.00	2,394,600.00												2,394,600	2,394,600	50	0	0.01
1213	โฉนด	2471	36337	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	6	2	33	2,633.00	390.00	1,026,870.00												1,026,870	1,026,870	50	0	0.01
1214	โฉนด	2472	36338	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	3	40	1,540.00	390.00	600,600.00												600,600	600,600	50	0	0.01
1215	โฉนด	2473	36339	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	33	933.00	390.00	363,870.00												363,870	363,870	50	0	0.01
1216	โฉนด	2474	36340	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	1	10	910.00	390.00	354,900.00												354,900	354,900	50	0	0.01
1217	โฉนด	2475	36341	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	2	57	1,057.00	390.00	412,230.00												412,230	412,230	50	0	0.01
1218	โฉนด	2476	36342	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	7	2	63	3,063.00	390.00	1,194,570.00												1,194,570	1,194,570	50	0	0.01
1219	โฉนด	2477	36343	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	8	0	47	3,247.00	390.00	1,266,330.00												1,266,330	1,266,330	50	0	0.01
1220	โฉนด	2478	36344	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	0	28	1,228.00	500.00	614,000.00												614,000	614,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1221	โฉนด	2479	36345	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	3	35	2,335.00	390.00	910,650.00												910,650	910,650	50	0	0.01
1222	โฉนด	2480	36346	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	6	2	33	2,633.00	390.00	1,026,870.00												1,026,870	1,026,870	50	0	0.01
1223	โฉนด	2481	36347	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	3	13	2,313.00	390.00	902,070.00												902,070	902,070	50	0	0.01
1224	โฉนด	2482	36348	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	2	64	1,064.00	390.00	414,960.00												414,960	414,960	50	0	0.01
1225	โฉนด	2483	36349	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	2	53	2,253.00	440.00	991,320.00												991,320	991,320	50	0	0.01
1226	โฉนด	2484	36350	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	0	47	847.00	440.00	372,680.00												372,680	372,680	50	0	0.01
1227	โฉนด	4317	36351	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	1	89	989.00	440.00	435,160.00												435,160	435,160	50	0	0.01
1228	โฉนด	2486	36352	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	10	1	33	4,133.00	390.00	1,611,870.00												1,611,870	1,611,870	50	0	0.01
1229	โฉนด	2487	36353	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	1	8.4	1,308.40	390.00	510,276.00												510,276	510,276	50	0	0.01
1230	โฉนด	2488	36354	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	2	7	2,207.00	390.00	860,730.00												860,730	860,730	50	0	0.01
1231	โฉนด	2489	36355	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	1	71	1,771.00	390.00	690,690.00												690,690	690,690	50	0	0.01
1232	โฉนด	2490	36356	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	2	33	1,433.00	700.00	1,003,100.00												1,003,100	1,003,100	50	0	0.01
1233	โฉนด	2491	36357	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	300.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
1234	โฉนด	2492	36358	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	3	80	380.00	500.00	190,000.00												190,000	190,000	50	0	0.01
1235	โฉนด	2493	36359	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	2	42	242.00	600.00	145,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	377.00	100.00	8,450.00	3,185,650.00	28	2,707,803	477,848	623,048	623,048	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	13	2	5	5,405.00	600.00	3,243,000.00												3,243,000	3,243,000	50	0	0.01
1236	โฉนด	2494	36360	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	0	10	1,610.00	440.00	708,400.00												708,400	708,400	50	0	0.01
1237	โฉนด	2495	36361	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	0	23.4	23.40	430.00	10,062.00												10,062	10,062	50	0	0.01
1238	โฉนด	2496	36362	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	32	2	67	13,067.00	390.00	5,096,130.00												5,096,130	5,096,130	50	0	0.01
1239	โฉนด	2497	36363	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	2	53	1,053.00	300.00	315,900.00												315,900	315,900	50	0	0.01
1240	โฉนด	2498	36364	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	2	80	1,080.00	440.00	475,200.00												475,200	475,200	50	0	0.01
1241	โฉนด	2499	36365	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	6	2	83	2,683.00	390.00	1,046,370.00												1,046,370	1,046,370	50	0	0.01
1242	โฉนด	2500	36366	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	6	1	0	2,500.00	390.00	975,000.00												975,000	975,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1243	โฉนด	2501	36367	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	2	40	1,440.00	390.00	561,600.00												561,600	561,600	50	0	0.01
1244	โฉนด	2502	36368	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	1	50	550.00	300.00	165,000.00												165,000	165,000	50	0	0.01
1245	โฉนด	2503	36369	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	1	20	520.00	300.00	156,000.00												156,000	156,000	50	0	0.01
1246	โฉนด	2504	36370	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	0	67	467.00	300.00	140,100.00												140,100	140,100	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	1	73	173.00	300.00	51,900.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	85.00	100.00	8,600.00	731,000.00	5	109,650	621,350	621,350	621,350	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												51,900	0	51,900	0.02
1247	โฉนด	2505	36371	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	3	75	1,975.00	300.00	592,500.00												592,500	592,500	50	0	0.01
1248	โฉนด	2506	36372	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	0	50	1,250.00	390.00	487,500.00												487,500	487,500	50	0	0.01
1249	โฉนด	2507	36373	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	1	40	1,340.00	390.00	522,600.00												522,600	522,600	50	0	0.01
1250	โฉนด	2508	36374	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	0	8	2,008.00	390.00	783,120.00												783,120	783,120	50	0	0.01