ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1151	โฉนด	1234	29225	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	2	3	24	1,124.00	750.00	843,000.00												843,000	843,000	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	1	0	4	404.00	750.00	303,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288.00	100.00	8,450.00	2,433,600.00	25	2,068,560	365,040	668,040	668,040	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	750.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,450.00	912,600.00	17	547,560	365,040	365,040	365,040	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												0	0	0	0.02
1152	โฉนด	1235	29226	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	3	0	64	1,264.00	440.00	556,160.00												556,160	556,160	50	0	0.01
1153	โฉนด	1245	29227	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	1	0	84	484.00	880.00	425,920.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288.00	100.00	8,450.00	2,433,600.00	19	1,703,520	730,080	1,156,000	1,156,000	50	0	0.02
1154	โฉนด	1246	29228	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	1	0	34	434.00	1,000.00	434,000.00												434,000	434,000	50	0	0.01
1155	โฉนด	1250	29229	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	1	1	101.00	1,000.00	101,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,600.00	464,400.00	28	431,892	32,508	133,508	133,508	50	0	0.02
1156	โฉนด	1251	29230	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	0	94	94.00	300.00	28,200.00												28,200	28,200	50	0	0.01
1157	โฉนด	1253	29232	ต.ท่าตูม	เกษตรกรรม	0	0	34	34.00	1,000.00	34,000.00												34,000	34,000	50	0	0.01
1158	โฉนด	1254	29233	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	0	3	51	351.00	1,000.00	351,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	384.00	100.00	8,450.00	3,244,800.00	25	2,758,080	486,720	837,720	837,720	50	0	0.02
1159	โฉนด	1255	29234	ต.ท่าตูม	อยู่อาศัย	1	1	20	520.00	880.00	457,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	522.50	100.00	8,450.00	4,415,125.00	26	3,752,856	662,269	1,119,869	1,119,869	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	880.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	262.50	100.00	8,450.00	2,218,125.00	25	1,885,406	332,719	332,719	332,719	10	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										0	0	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	880.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	313.50	100.00	8,450.00	2,649,075.00	10	794,723	1,854,353	1,854,353	1,854,353	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										0	0	0	0.02
1160	โฉนด	1256	29235	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	1,000.00	99,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	690.00	100.00	8,450.00	5,830,500.00	10	1,749,150	4,081,350	4,180,350	4,180,350	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,000.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	46.75	100.00	8,600.00	402,050.00	33	373,907	28,144	28,144	28,144	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										0	0	0	0.02
1161	โฉนด	1257	29236	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	1,000.00	33,000.00												33,000	33,000	0	33,000	0.02
1162	โฉนด	3637	30377	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	1	13	2,113.00	300.00	633,900.00												633,900	633,900	50	0	0.01
1163	โฉนด	1136	30611	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	800.00	40,000.00												40,000	40,000	0	40,000	0.02
1164	โฉนด	1302	30622	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	94	94.00	1,000.00	94,000.00												94,000	94,000	0	94,000	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,000.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,450.00	1,521,000.00	33	1,292,850	228,150	228,150	228,150	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,000.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	8,300.00	522,900.00	21	167,328	355,572	355,572	355,572	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										0	0	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	1,000.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	198.00	100.00	8,450.00	1,673,100.00	30	1,422,135	250,965	250,965	250,965	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										0	0	0	0.02
1165	โฉนด	1102	31026	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	18.8	118.80	1,300.00	154,440.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,450.00	912,600.00	18	593,190	319,410	473,850	473,850	50	0	0.02
1166	โฉนด	1103	31027		อยู่อาศัย	0	0	97.8	97.80	1,300.00	127,140.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,300.00	896,400.00	27	394,416	501,984	629,124	629,124	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1167	โฉนด	1095	31582	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	44.7	144.70	1,300.00	188,110.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	60.00	8,450.00	912,600.00	25	775,710	136,890	325,000	249,756	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72.00	40.00	8,450.00	608,400.00	30	517,140	91,260	279,370	166,504	50	0	0.02
1168	โฉนด	1096	31583	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	1	41.5	141.50	1,300.00	183,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	45.00	83.34	8,300.00	373,500.00	28	171,810	201,690	385,640	354,994	50	0	0.02
															อื่นๆ	9.00	16.66	8,300.00	74,700.00	28	34,362	40,338	224,288	70,984	0	70,984	0.3
1169	โฉนด	1097	31584	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	3.8	103.80	1,300.00	134,940.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	1,440.00	100.00	8,450.00	12,168,000.00	19	8,517,600	3,650,400	3,785,340	3,785,340	50	0	0.02
1170	โฉนด	1098	31585	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	43.6	143.60	1,300.00	186,680.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,450.00	1,825,200.00	29	1,551,420	273,780	460,460	460,460	50	0	0.02
1171	โฉนด	1099	31586	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	63	163.00	1,300.00	211,900.00												211,900	211,900	0	211,900	0.02
1172	โฉนด	1100	31587	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	69.7	69.70	1,300.00	90,610.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,600.00	928,800.00	27	863,784	65,016	155,626	155,626	50	0	0.02
1173	โฉนด	1101	31588	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	0	78.9	78.90	1,300.00	102,570.00												102,570	102,570	50	0	0.01
1174	โฉนด	1440	31596	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	9	1	95	3,795.00	390.00	1,480,050.00												1,480,050	1,480,050	50	0	0.01
1175	โฉนด	1441	32061	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	17.6	117.60	300.00	35,280.00												35,280	35,280	0	35,280	0.02
1176	โฉนด	1442	32062	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	72.5	72.50	300.00	21,750.00												21,750	21,750	0	21,750	0.02
1177	โฉนด	1443	32063	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	1	37.4	137.40	300.00	41,220.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,600.00	619,200.00	9	216,720	402,480	443,700	443,700	0	443,700	0.02
1178	โฉนด	1450	32904	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	300.00	240,000.00												240,000	240,000	50	0	0.01
1179	โฉนด	1451	33538	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	2	90	290.00	300.00	87,000.00												87,000	87,000	50	0	0.01
1180	โฉนด	1452	33539	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	0	2	90	290.00	300.00	87,000.00												87,000	87,000	50	0	0.01
1181	โฉนด	1049	33984	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	1,300.00	65,000.00												65,000	65,000	0	65,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1182	โฉนด	1453	33992	ต.ท่าดูม	อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	2,000.00	196,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	81.82	8,300.00	672,300.00	38	443,718	228,582	424,582	388,949	50	0	0.02
															อื่นๆ	18.00	18.18	8,300.00	149,400.00	38	98,604	50,796	246,796	86,429	0	86,429	0.3
1183	โฉนด	2100	35444	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	390.00	468,000.00												468,000	468,000	50	0	0.01
1184	โฉนด	2101	35445	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	390.00	468,000.00												468,000	468,000	50	0	0.01
1185	โฉนด	2105	35446	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	6	2	77	2,677.00	390.00	1,044,030.00												1,044,030	1,044,030	50	0	0.01
1186	โฉนด	2106	35447	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	9	3	90	3,990.00	390.00	1,556,100.00												1,556,100	1,556,100	50	0	0.01
1187	โฉนด	2107	35448	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	16	1	53	6,553.00	390.00	2,555,670.00												2,555,670	2,555,670	50	0	0.01
1188	โฉนด	2108	35449	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	7	2	53	3,053.00	390.00	1,190,670.00												1,190,670	1,190,670	50	0	0.01
1189	โฉนด	2109	35450	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	2	3	60	1,160.00	390.00	452,400.00												452,400	452,400	50	0	0.01
1190	โฉนด	2110	35451	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	8	2	3	3,403.00	390.00	1,327,170.00												1,327,170	1,327,170	50	0	0.01
1191	โฉนด	2111	35452	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	0	20	1,620.00	390.00	631,800.00												631,800	631,800	50	0	0.01
1192	โฉนด	2112	35453	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	1	1	50	550.00	390.00	214,500.00												214,500	214,500	50	0	0.01
1193	โฉนด	2113	35454	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	4	0	60	1,660.00	390.00	647,400.00												647,400	647,400	50	0	0.01
1194	โฉนด	2114	35455	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	9	1	67	3,767.00	390.00	1,469,130.00												1,469,130	1,469,130	50	0	0.01
1195	โฉนด	2115	35456	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	14	3	33	5,933.00	390.00	2,313,870.00												2,313,870	2,313,870	50	0	0.01
1196	โฉนด	2116	35457	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	8	2	27	3,427.00	440.00	1,507,880.00												1,507,880	1,507,880	50	0	0.01
1197	โฉนด	2117	35458	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	5	2	2	2,202.00	390.00	858,780.00												858,780	858,780	50	0	0.01
1198	โฉนด	2118	35459	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	49	2	13	19,813.00	390.00	7,727,070.00												7,727,070	7,727,070	50	0	0.01
1199	โฉนด	2119	35460	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	2	73	1,473.00	300.00	441,900.00												441,900	441,900	50	0	0.01
1200	โฉนด	2120	35461	ต.ท่าดูม	เกษตรกรรม	3	3	7	1,507.00	300.00	452,100.00												452,100	452,100	50	0	0.01