

**ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม**
**เรื่อง ประชาสัมพันธ์โครงการออกให้บริการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**
**ประจำปีงบประมาณ ๒๕๗๐**

---

เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูมในฐานะองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งมีหน้าที่ในการจัดเก็บภาษีดังกล่าว จำเป็นที่จะต้องมีข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดในพื้นที่ตำบลท่าตูม โดยข้อมูลดังกล่าวต้องมีรายละเอียดเกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและ/หรือสิ่งปลูกสร้างและการใช้ประโยชน์ในที่ดินและ/หรือสิ่งปลูกสร้าง ที่ครบถ้วนสมบูรณ์ตลอดจนรายละเอียดอื่นที่จำเป็นต่อการประเมินภาษีให้สามารถจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยองค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูมต้องแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีภายในเดือน กุมภาพันธ์ เพื่อชำระค่าภาษี ภายในเดือน เมษายน ของทุกปี นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม จึงขอความร่วมมือและอำนวยความสะดวก จากเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ตั้งอยู่ภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม โปรดให้ข้อมูลกับพนักงานสำรวจ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รายละเอียดอื่น รวมทั้งเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เป็นต้น หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามได้ที่งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม โทร.๐๔๓-๗๕๐๘๕๖ โทรสาร. ๐๔๓-๗๕๐๘๕๗ และเว็บไซท์องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม **www.thatum-mkm.go.th** และช่องทางสื่อออนไลน์ เฟสบุ๊ค และไลท์ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

**(นายสมเดช ประทุมไชย)**
**นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม**



**ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม**

**เรื่อง การแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปีงบประมาณ ๒๕๗๐ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒**

.....

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๓ บัญญัติไว้ว่า ในกรณีที่การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าด้วยเหตุผลใด อันมีเหตุผลให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องเสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลงให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้นต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือ สิ่งปลูกสร้าง มาตรา ๘๕ ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามที่กำหนดไว้ในมาตรา ๓๓ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท และมาตรา ๘๘ บัญญัติไว้ว่า ผู้ใดแจ้งความอันเป็นเท็จหรือนำพยานอันเป็นเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปีหรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ นั้น

เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามมาตรา ๓๓ , มาตรา ๘๕ และ มาตรา ๘๘ จึงขอประกาศประชาสัมพันธ์ไปยังเจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือผู้ซึ่งทำการครอบครองการใช้ประโยชน์ที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งตนนั้นครองครองอยู่แจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ต่อองค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม โดยยื่นแบบแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ได้ที่ฝ่ายพัฒนารายได้และจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

**(นายสมเดช ประทุมไชย)**
**นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม**